

> concurso de plazas **plaz-er** de madrid regenera

> **PUERTO K**

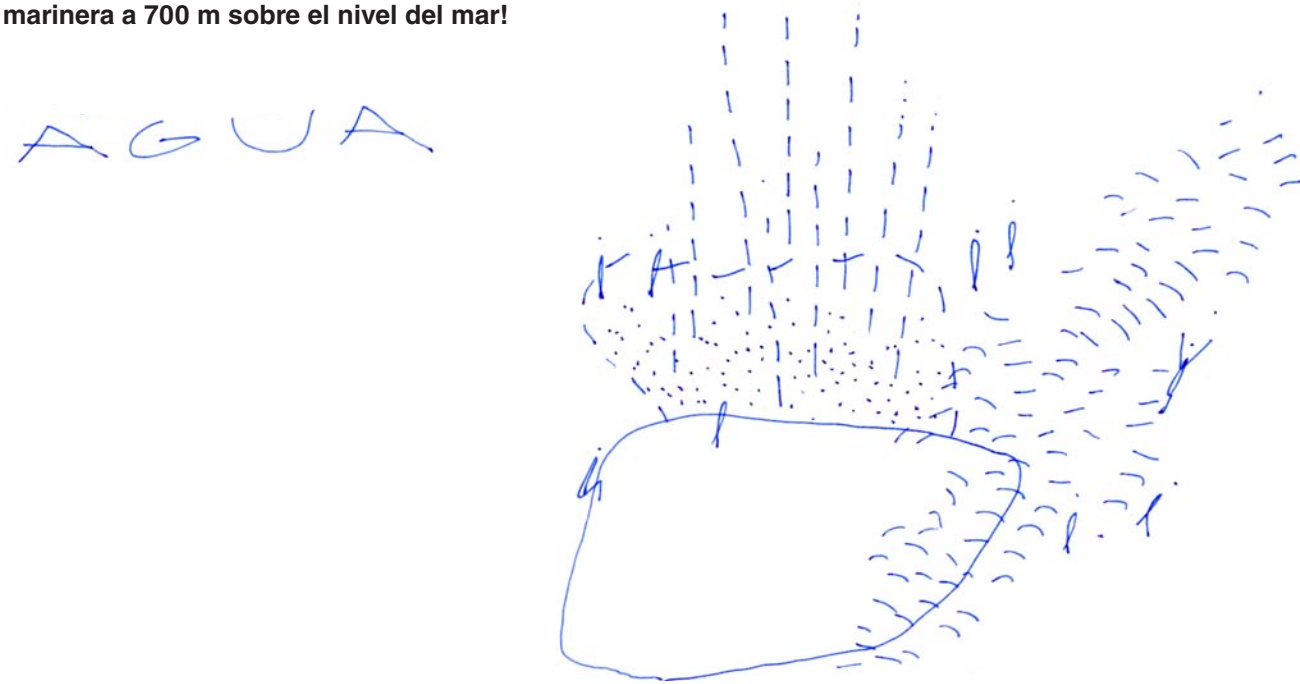
> plaza Puerto Canfranc

> memoria

el mar, el siempre mar, ya estaba y era.
Jorge Luis Borges, "El mar"

Puerto K en 711 caracteres:

Desde aquel caluroso Julio de 1981, en Vallecas existe una reivindicación utópica en la que por un día las calles se convierten en mares y los vecinos en marineros buscando ese *puerto de mar* deseado. **Puerto K** quiere aprovechar la ilusión de ese acontecimiento naval y canalizarlo para la creación de un nuevo espacio público que sirva de catalizador ciudadano para que los vecinos se apropien de los espacios verdes existentes y los utilicen de una manera mucho más extensiva. Vallecas goza de un rico tejido asociativo y una fuerte identidad, sólo necesita de lugares que estén a la altura de esa intensidad social y multiculturalidad. **¡Bienvenidos a la primera canción marinera a 700 m sobre el nivel del mar!**



El **agua**, es un elemento con infinitas posibilidades a nivel urbano y espacial. Por un lado, gracias a su facilidad de **cambio de estado**, puede manipularse para que la **experiencia** sea **variable** y siempre resulte **agradable** dependiendo del momento/época del día/año. Por otro, su presencia siempre está ligada a la **vida** y a la relación con lo **natural**.

Por lo tanto, parece acertado que el **hilo conductor** para un nuevo **espacio público** que quiere **integrar y reforzar la identidad** de un barrio, esté **ligado** a un elemento tan **potente y evocador** como es el **agua**.

Integración en el barrio

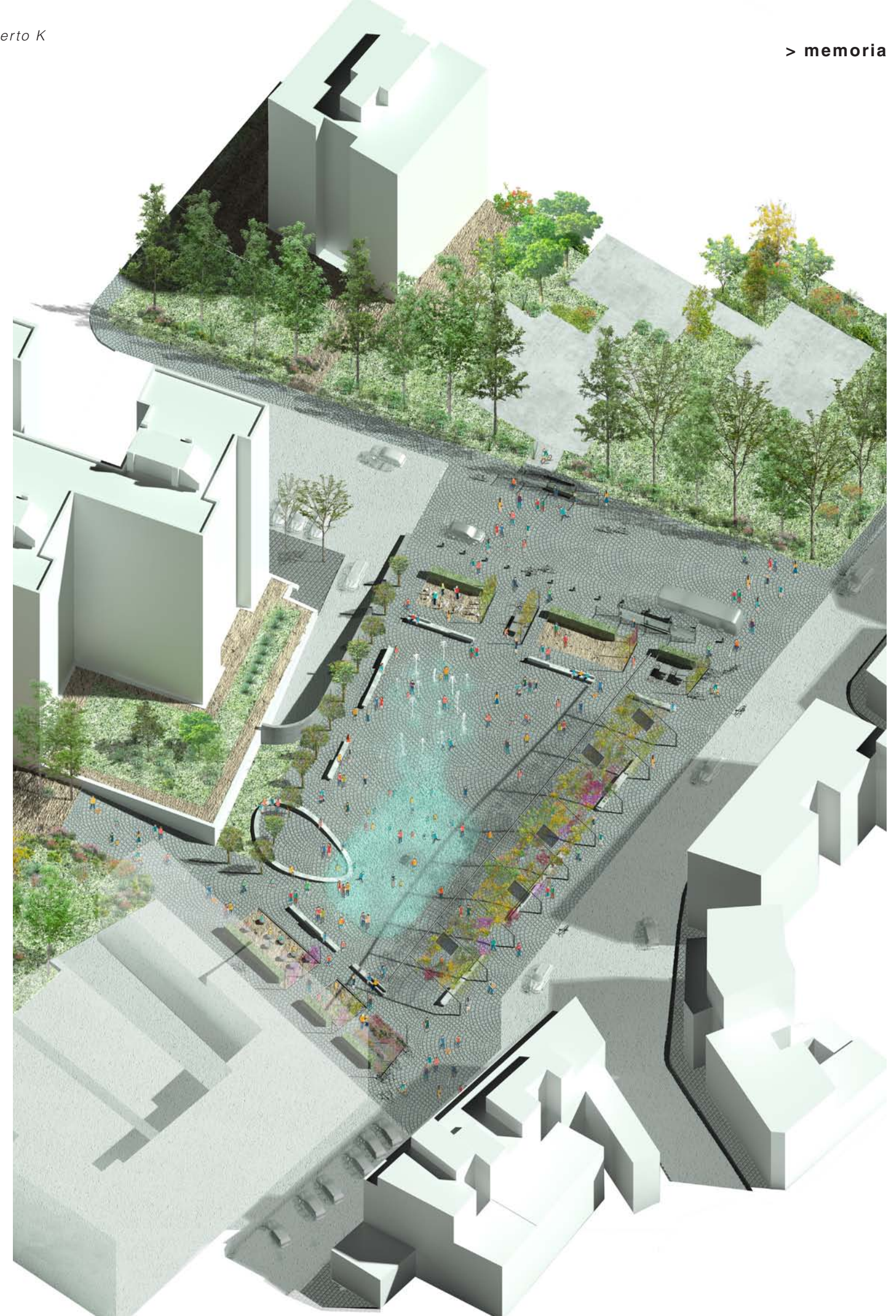
Puerto K se encuentra en una **situación privilegiada** en la **conexión de la Calle Sierra Toledana y la calle del Puerto Canfranc**, que busca generar una **continuidad** entre ambas, debido a su importancia **vertebradora** en el viario del barrio.

Además, la plaza propuesta, está **pivotando entre dos zonas verdes consolidadas**: una al Este, que se genera en el encuentro de Sierra Toledana y el Camino de Valderribas; y otra, al Norte, que conecta la plaza con la calle Alfonso XIII. Debido a su posición elevada supone un mirador sobre el barrio. Ambos parques albergan zonas de juegos de niños y pequeñas áreas de uso deportivo. Sin embargo, es necesario un **foco de atracción que asegure la accesibilidad universal y potencie estos usos dotacionales y sirva de antesala y centro**.

Topografía de Puerto K

La propuesta, por lo tanto, busca **reforzar la conexión entre las dos zonas verdes existentes haciéndolas accesibles** y, a su vez, **crear una centralidad**, característica básica del espacio público que busca el **encuentro entre vecinos**. De esta manera, la topografía resultante se **adapta** salvando el desnivel entre **Puerto K** y las zonas verdes con las que se conecta; y se deprime ligeramente, para acentuar la localización de su centro. Se trata de la construcción de un **dique**, ya que el agua y su contención será protagonista.

vista general, integración en el barrio y topografía de Puerto K

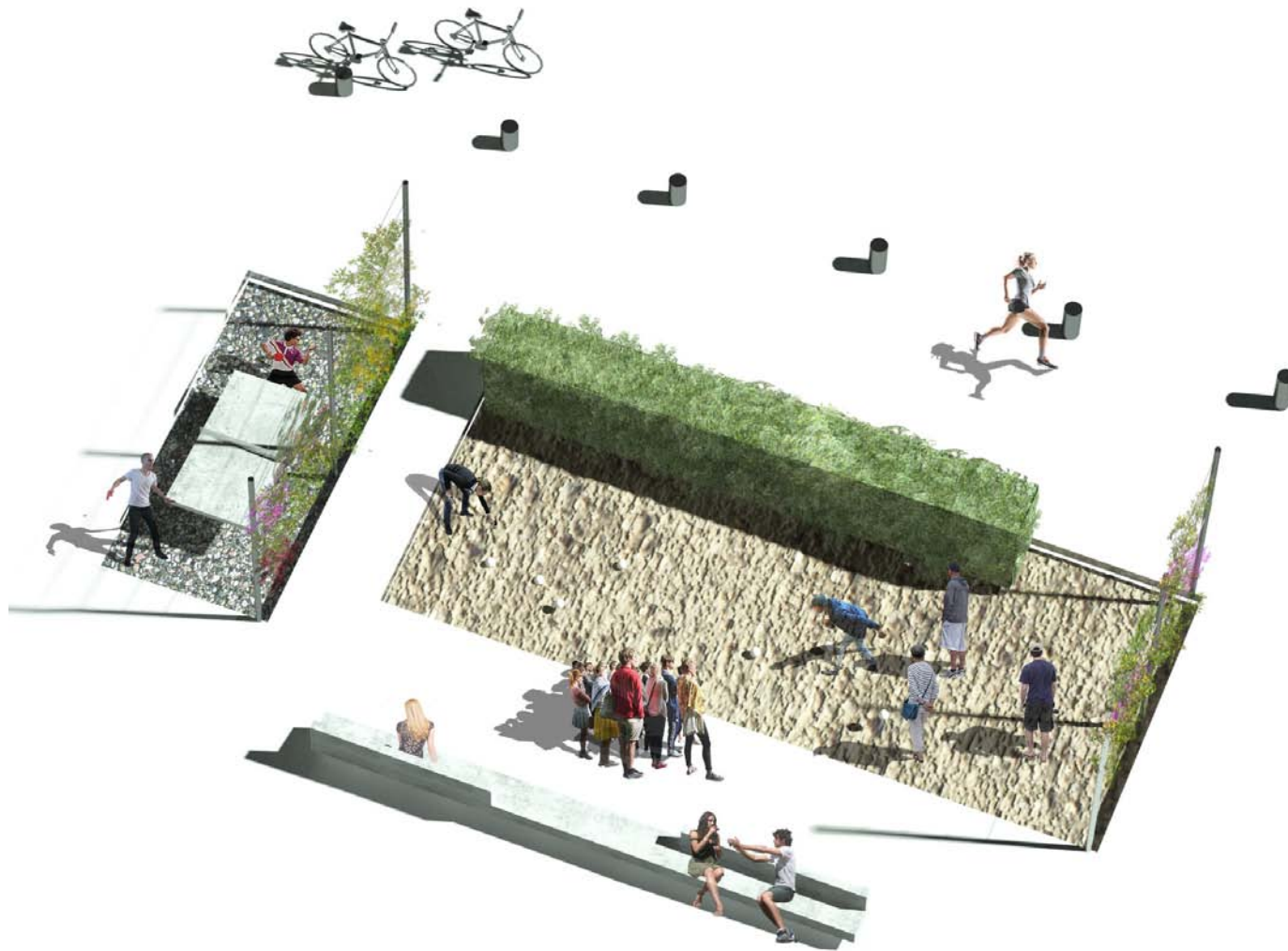


Organización de usos

La topografía de la nueva plaza o *puerto*, clarifica el uso de la misma. Siguiendo un sencillo esquema que consiste en **un espacio central libre, que se complementa con unos frentes activos en el perímetro**, esto es, unas bandas de actividades específicas y más estables que se complementan con las actividades temporales y más multitudinarias posibles en el espacio libre central o “dique”.

De este modo, las bandas o frentes activos quedarían divididas en:

Frente activo Este de actividades deportivas, para mantener en forma a todos lxs marinerxs, alberga: gimnasio *street-workout*, ping-pong, petanca y ajedrez.

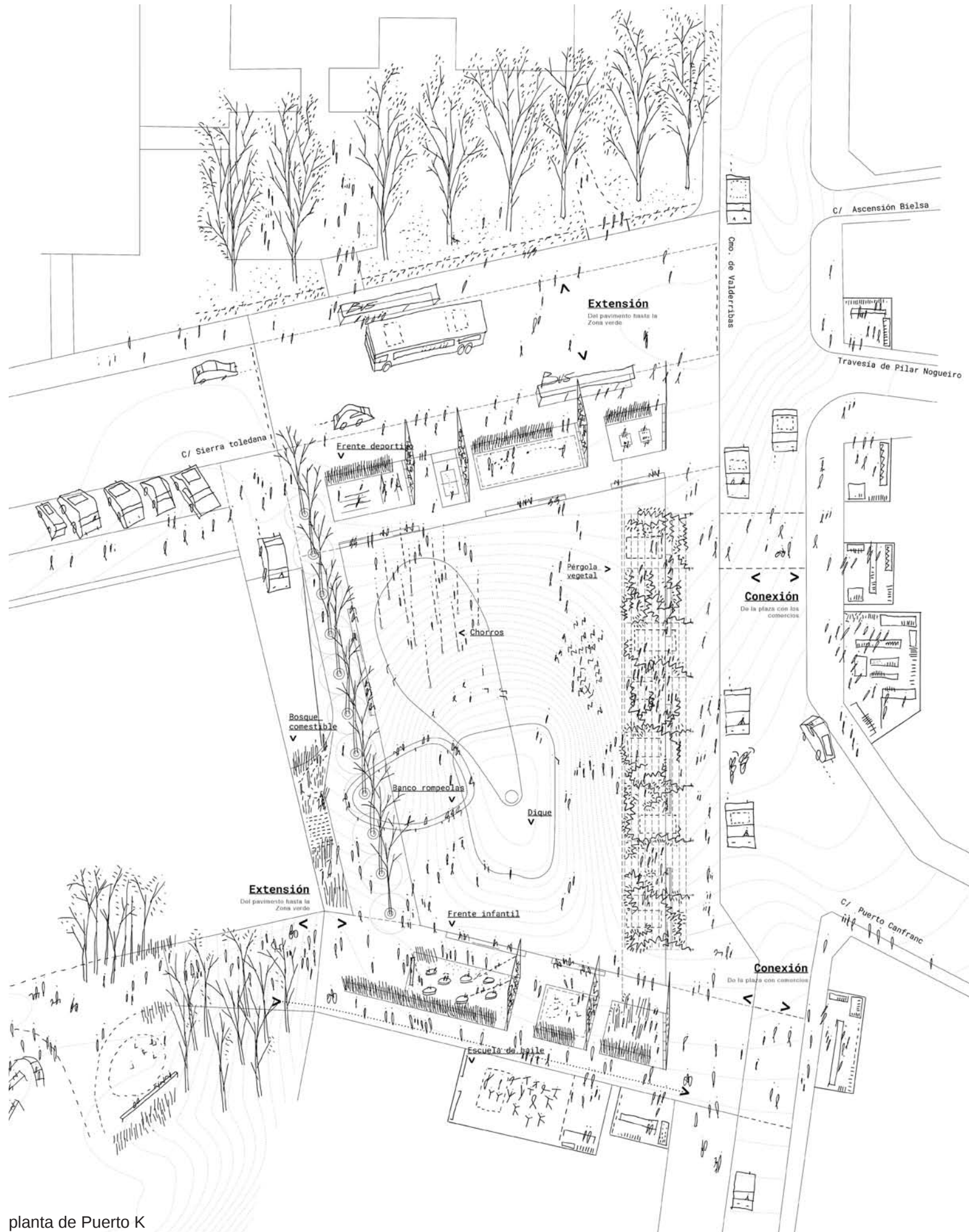


Frente activo Sur de acogida, supone el frente más concurrido de **Puerto K**, por ser la entrada natural al *dique*. Se identifica muy fácilmente gracias a la **pérgola vegetal** que define todo el frente y generará agradables planos de sombra en los momentos de mayor calor y radiación, que se reforzará con unos dispersores de agua nebulizada.

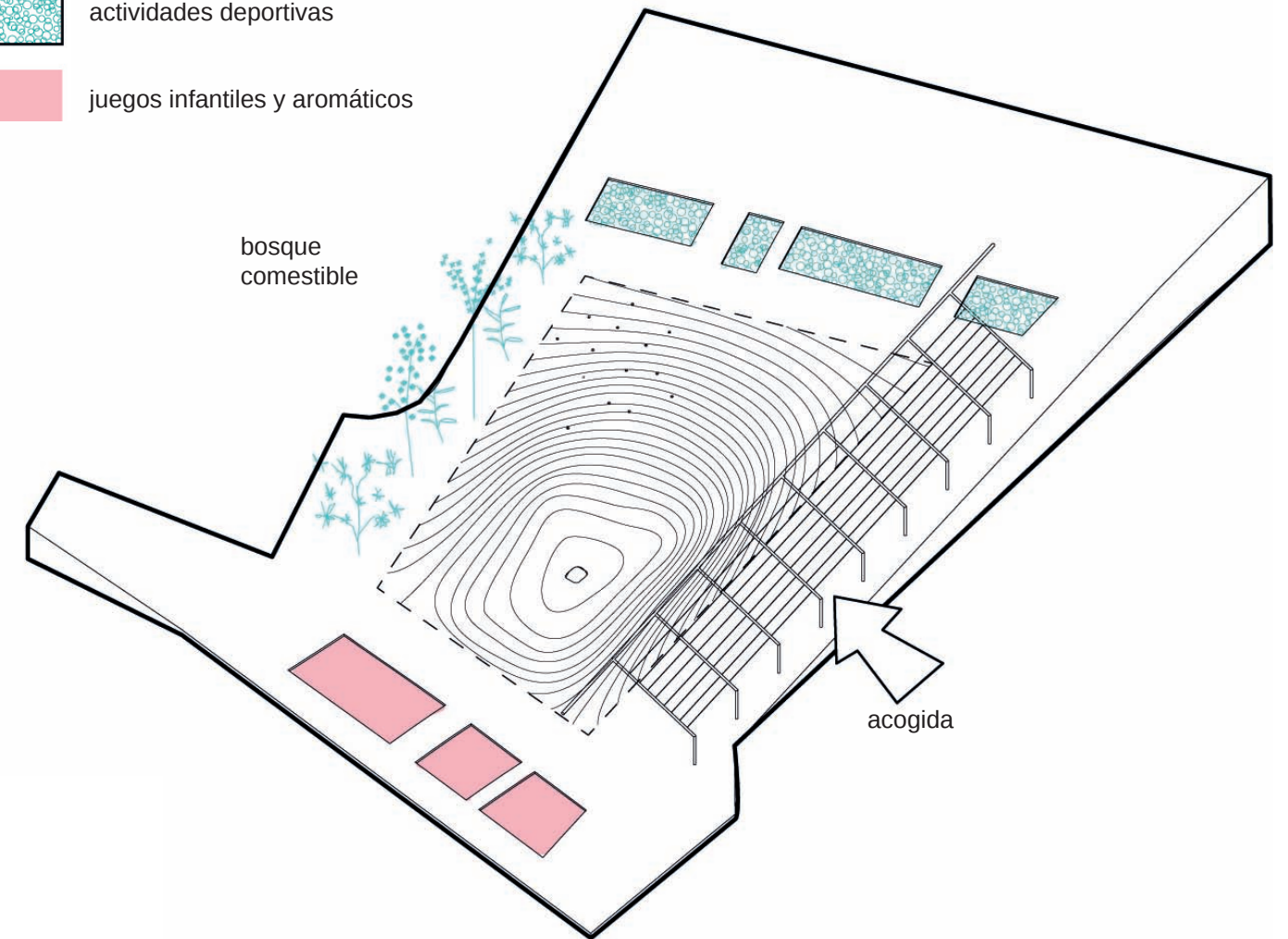
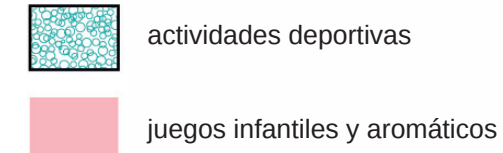
Frente activo Oeste de juegos infantiles y aromáticos, debido a la cercanía de dos zonas verdes donde ya existen amplias zonas de columpios más convencionales, se propone un área para atrevidos exploradores de las aguas, entre ellos, un mar de nenúfares, arenas movedizas y un jardín aromático. Color y aventura, que puede continuar con la parte más salvaje que se localiza en el frente activo Norte.



Frente activo Norte o bosque comestible, zona destinada a una plantación de madroños y especies como zarzamoras o saúcos, que además de aportar humedad al ambiente y color, con sus frutos, permite generar actividades en torno al cuidado de la flora autóctona y el paso de las estaciones con la recolección. En este frente, se encuentra también la **conexión accesible** con la **zona verde Norte** existente y que conecta con la calle Alfonso XIII.



planta de Puerto K



.5

USOS EN EL PUERTO

La topografía del *Puerto*, clarifica el uso de la misma. Siguiendo un sencillo esquema que consiste en **un espacio central libre, que se complementa con unos frentes activos en el perímetro**, esto es, unas bandas de actividades específicas y más estables que se complementan con las actividades temporales y más multitudinarias posibles en el espacio libre central o “dique.”

De este modo, las bandas o frentes activos quedarían divididas en:

Frente activo Este de actividades deportivas

Frente activo Sur de acogida entrada natural al *dique*.

Frente activo Oeste de juegos infantiles y aromáticos

Frente activo Norte o bosque comestible. En este frente, se encuentra también la **conexión accesible** con la **zona verde Norte** existente.

Elementos identitarios de Puerto K

Como ya se apuntó al comienzo de la presente memoria, el agua es el hilo conductor de la propuesta, por lo tanto, los elementos principales que dotan de identidad a la plaza y ayudarán a la creación de la imagen en el imaginario colectivo del barrio, se ven alterados por dicho elemento.

1. **Dique:** topografía que define el espacio central libre y que gracias a su condición deprimida permite la **contención del agua** para el disfrute de los vecinos, ya que, en los meses de **verano**, el agua correrá desde la parte alta del frente activo Este del dique hasta el centro, **creando una atracción lúdica y saludable** para todxs los marinerxs vallekanxs que decidan pasar por **Puerto K**. Será un punto de encuentro vecinal espontáneo y en que olvidarse de la rutina. Podrán chapotear en el lago o tumbarse/sentarse en cualquiera de las laderas del Dique.

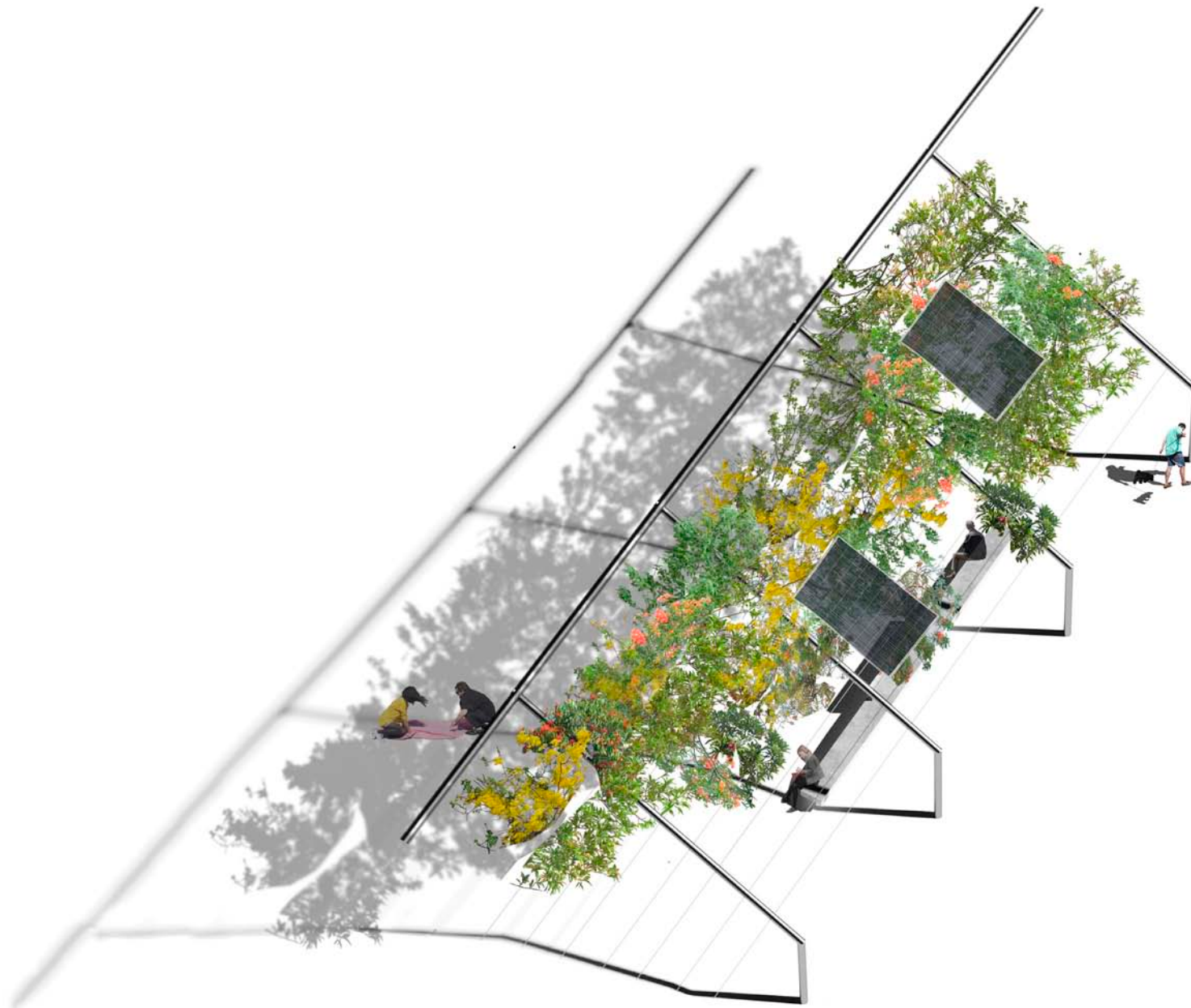
La presencia del agua hará del Dique el lugar más divertido del verano, pero en otoño, invierno y primavera, seguirá siendo igual de atractivo ya que dejando el agua superficial en la parte más deprimida se podrá generar una pista de patinaje sobre hielo o retirando toda el agua, quedará como un espacio para skaters y patinadores o para reuniones o actividades de barrio, colocando un escenario en la parte más honda y utilizando la pendiente como zona para el público.



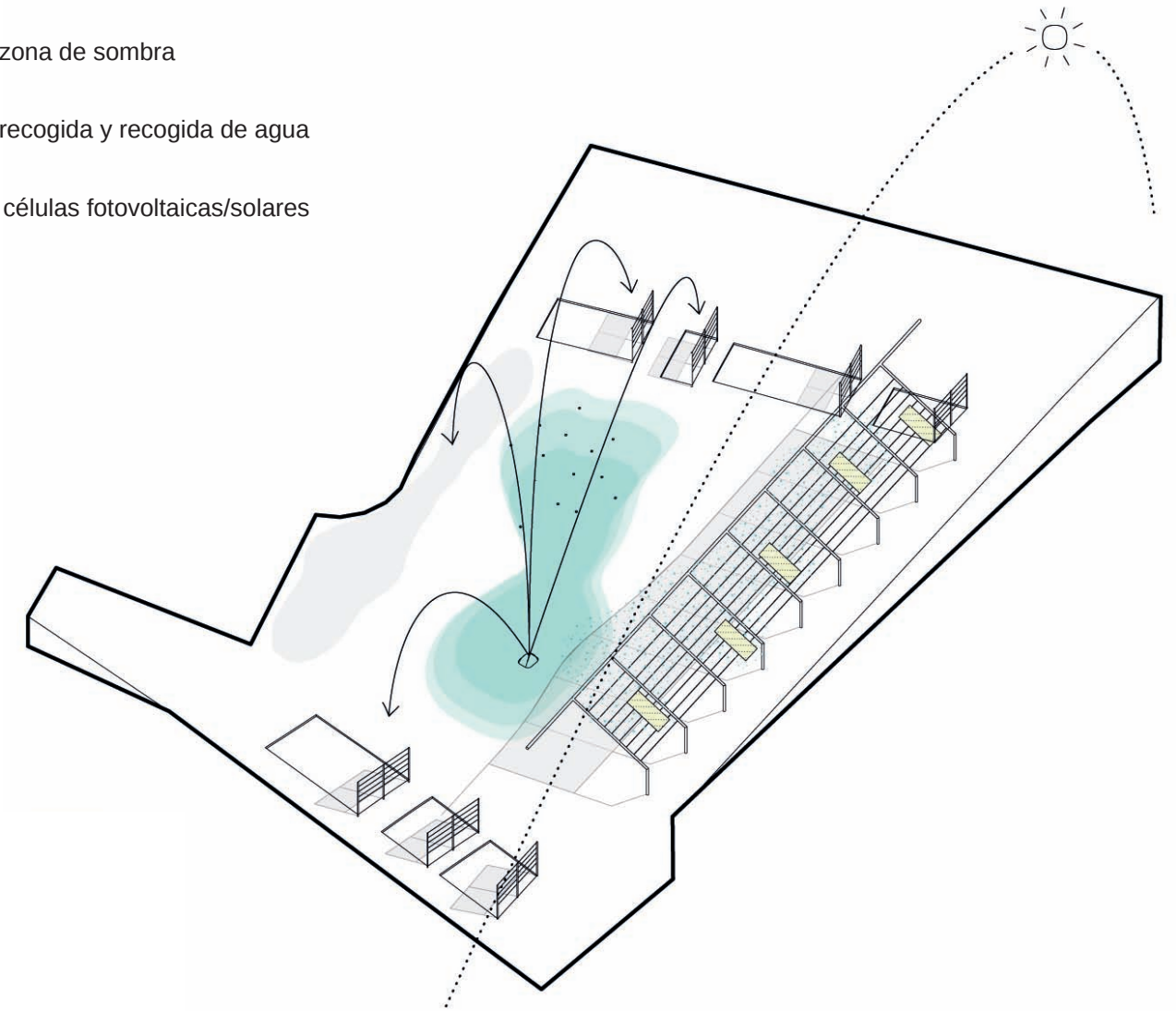
2. **Banco rompeolas:** se trata de banco que se adapta a la topografía del Dique, dejando situaciones muy diferentes para interactuar con él. Pudiendo funcionar como un integrador social gracias a la capacidad de aglutinar una cantidad importante de gente sentada a la vez. Dependerá de la creatividad de los usuarios que hagan un uso más extensivo del mismo, puede utilizarse para patinar, como solárium, circuito de chapas... y en los meses en los que esté en funcionamiento el agua, será el lugar de aquellos que prefieren sólo mojar los pies.

3. **Pérgola vegetal:** elemento que domina la dimensión vertical de **Puerto K**, situada en el frente activo Sur, da la bienvenida al espacio público y lejos de ser una licencia ornamental, es la estrategia para alcanzar el confort. La pérgola permite:

- Controlar el **soleamiento**, proporcionando planos de sombra gracias a la vegetación caduca que la va colonizando en su parte superior.
- Colocar la **iluminación** de toda la plaza. Desde aquí se iluminará toda la superficie del Puerto, mediante una potente línea, todos los puertos necesitan un faro.
- Controlar el nivel de **humedad**, gracias a los difusores que se colocarán en toda su superficie, pudiendo pulverizar agua que ayude a refrescar el ambiente.



-  zona de sombra
-  recogida y recogida de agua
-  células fotovoltaicas/solares

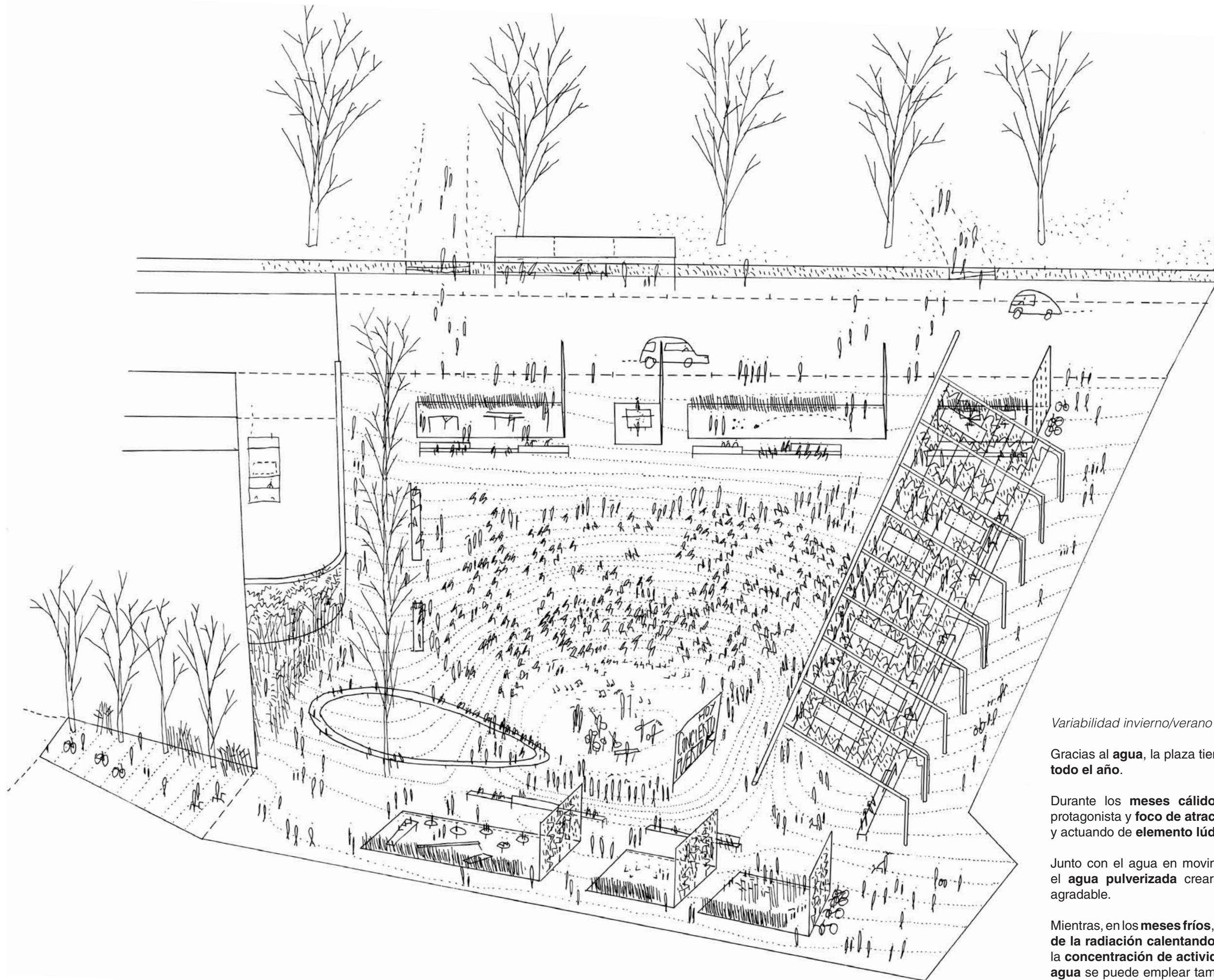


.7

Sostenibilidad en Puerto K

Uno de los aspectos más cuidados de la propuesta es su **sostenibilidad**. Se ha estudiado la sostenibilidad en cuatro parámetros:

- Agua:
 - o **Recogida y reciclaje** de toda el agua de escorrentía del Dique para el **riego de las zonas verdes**.
 - o Cuando esté en funcionamiento la fuente/cascada que genera el lago en el Dique, se hará mediante un **círculo cerrado con agua no potable**. Al igual que el **agua pulverizada** procedente de la pérgola vegetal.
- Luz:
 - o La pérgola vegetal incorpora **células solares**, que ayudan a **disminuir** sensiblemente la **demanda energética**.
 - o Todos los **usos** están **distribuidos** para el **aprovechamiento máximo de la luz solar**, sin que se generen sombras innecesarias o lugares inseguros.
- Vegetación:
 - o Las **zonas verdes** (pavimento permeable) han sido **equilibradas en su diseño y extensión**, para no necesitar de un mantenimiento excesivo. Al igual que las **especies seleccionadas**, buscan la recuperación **de flora autóctona de la Comunidad de Madrid**.
- Mobiliario urbano:
 - o La elección del mobiliario urbano se hará siguiendo criterios de **durabilidad y resistencia al paso del tiempo**.



Variabilidad invierno/verano

Gracias al **agua**, la plaza tiene un **carácter dinámico a lo largo de todo el año**.

Durante los **meses cálidos**, el **agua en movimiento** será el protagonista y **foco de atracción** principal, refrescando el ambiente y actuando de **elemento lúdico para todas las edades**.

Junto con el agua en movimiento, la **vegetación de la pérgola** y el **agua pulverizada** crearán una **sombra** y un ambiente muy agradable.

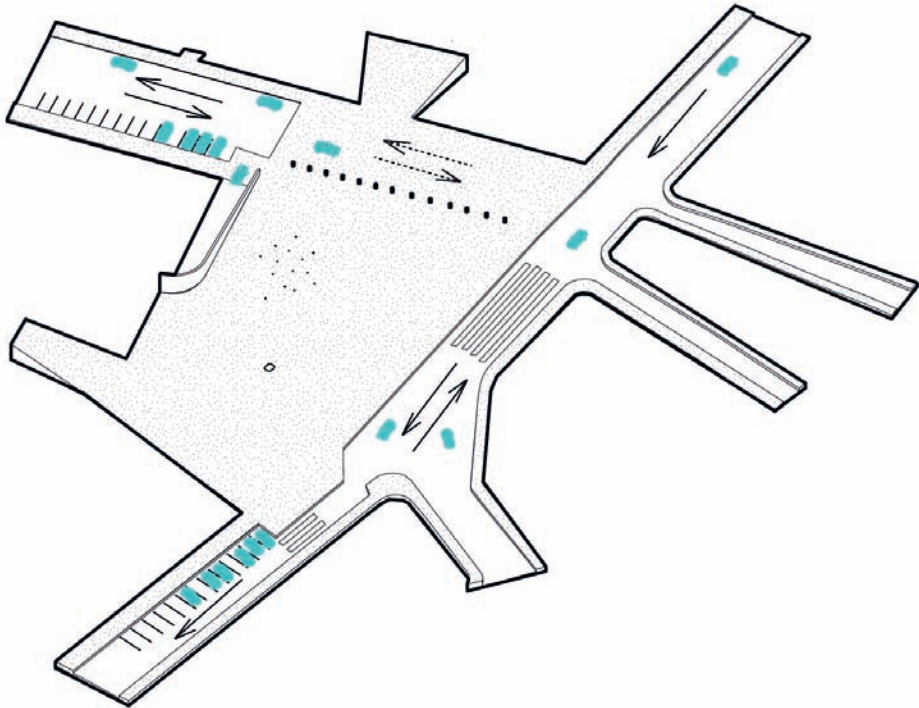
Mientras, en los **meses fríos**, la **vegetación caduca** permitirá el **paso de la radiación calentando la superficie** y la topografía invitará a la **concentración de actividades el centro libre**. Puntualmente, el **agua** se puede emplear también para crear una **lámina estática o una pista de patinaje**.

Cuadro de Superficies

A continuación, se presenta el cuadro de superficies de Puerto K, diferenciando entre las zonas principales de la propuesta.

MOVILIDAD Y APARCAMIENTO

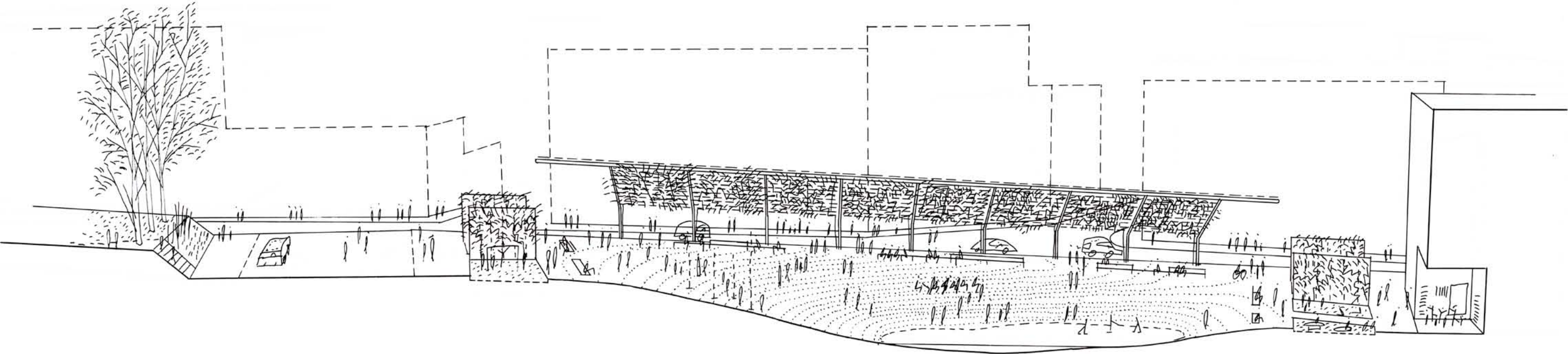
ZONA	TIPO DE PAVIMENTO	SUPERFICIE (m²)	OTRAS SUPERFICIES	m²
FRENTE ACTIVO NORTE	verde (bosque comestible)	293,47		
	total	293,47		
FRENTE ACTIVO SUR	semipermeable	376,29	sombra	360,00
	total	376,29		
FRENTE ACTIVO ESTE	semipermeable	428,13		
	deportivo (arena, pista)	155,17		
	total	583,30		
FRENTE ACTIVO OESTE	semipermeable	426,07		
	verde (jardín aromático)	40,88		
	arenero	36,00		
	verde (juego nenúfares)	72,00		
	total	574,95		
DIQUE	semipermeable	1.302,00	inundable	302,00
	total	1.302,00	chorros	265,00
TOTAL PLAZA		2.836,54		



Con un valor estimado de 250€/m² supondría un **PEM de 709.135 euros**.

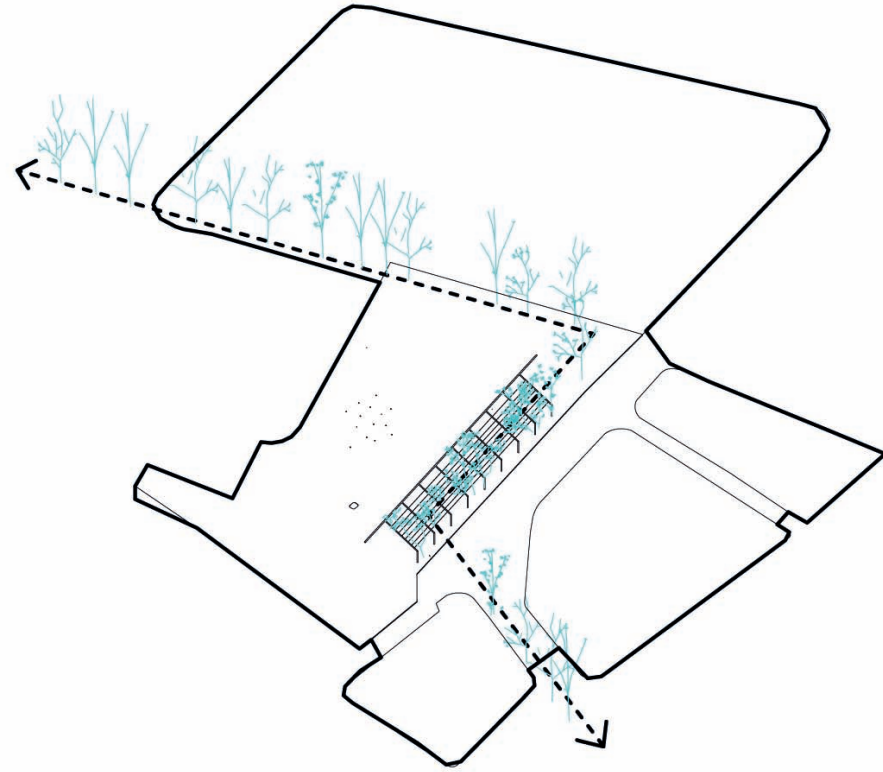
La movilidad tanto rodada como peatonal se ha dimensionado según las necesidades de la propuesta. Gracias a la extensión del pavimento de la zona peatonal, se conecta *Puerto K* con la zona verde de Sierra Toledana, que además sirve para reducir la velocidad del tráfico rodado en ese tramo.

Las plazas de aparcamiento que se eliminan de la zona de la propuesta se reorganizan en Sierra Toledana, ya que la línea de aparcamiento se convierte en aparcamiento en batería, optimizando y aumentando la capacidad de aparcamiento.



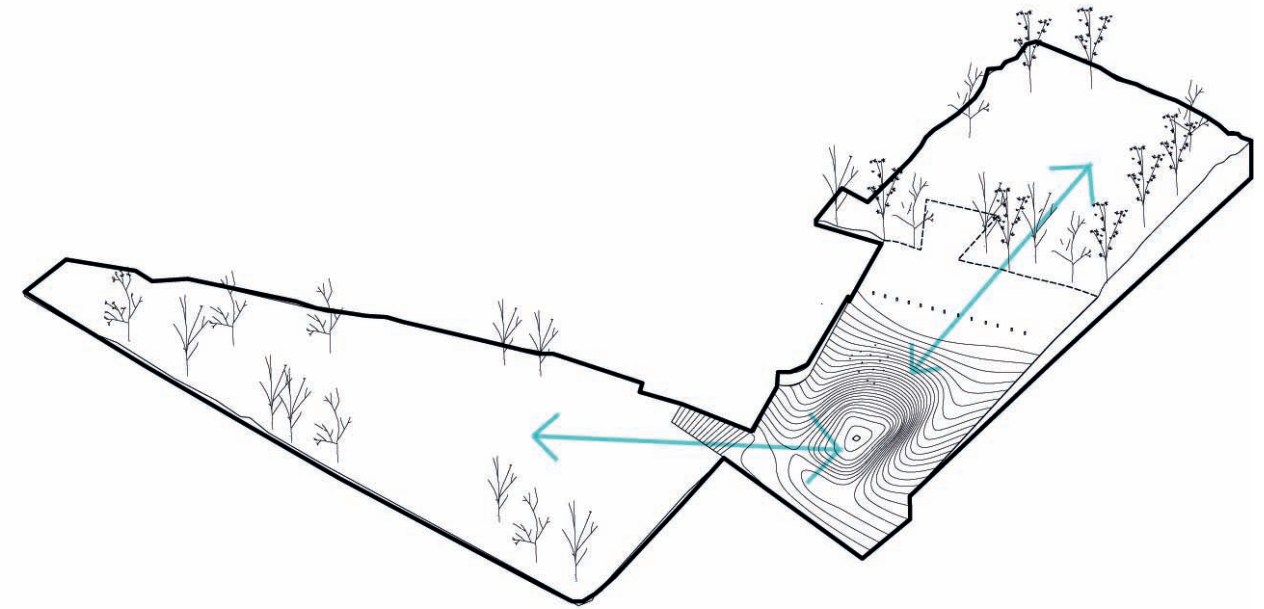
sección longitudinal Puerto K

CONTINUIDAD ENTRE SIERRA TOLEDANA Y PUERTO CANFRANC



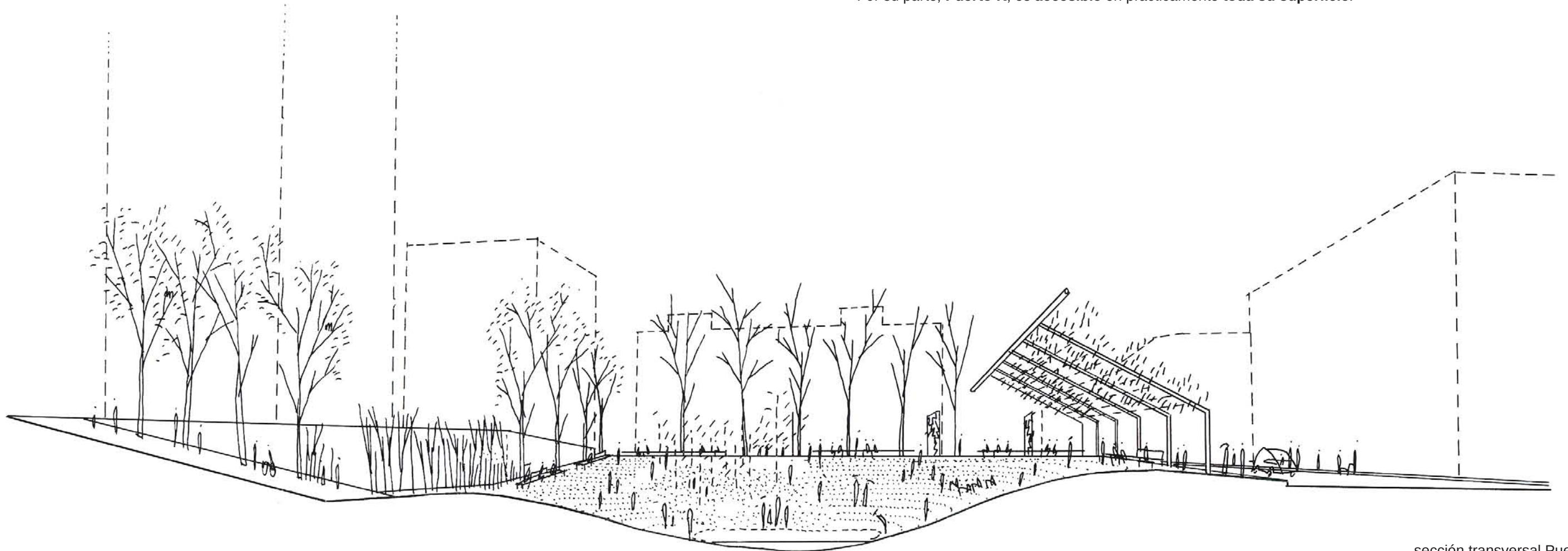
Gracias a la presencia de **vegetación en el perímetro**, se asegura la **perfecta continuidad de arbolado entre Sierra Toledana con la Calle Puerto Canfranc**.

ACCESIBILIDAD Y CONEXIONES ACCESIBLES CON ZONAS VERDES ADYACENTES



La propuesta supone una centralidad que pivota entre dos polos verdes consolidados, la **relación entre estos tres ámbitos** se potencia mediante **accesos accesibles**, y un tratamiento de la parte rodada de la Calle Sierra Toledana, obligando a reducir la velocidad en ese tramo y con un uso extensivo de los pasos de cebra. La conexión con la zona verde Norte, se realiza mediante un suave plano inclinado. Por su parte, **Puerto K**, es **accesible** en prácticamente **toda su superficie**.

.10



sección transversal Puerto K

Desde aquel caluroso Julio de 1981, en Vallecas existe una reivindicación utópica en la que por un día las calles se convierten en mares y los vecinos en marineros buscando ese *puerto de mar* deseado. **Puerto K** quiere aprovechar la ilusión de ese acontecimiento naval y canalizarlo para la creación de un nuevo espacio público que sirva de catalizador ciudadano para que los vecinos se apropien de los espacios verdes existentes y los utilicen de una manera mucho más extensiva. Vallecas goza de un rico tejido asociativo y una fuerte identidad, sólo necesita de lugares que estén a la altura de esa intensidad social y multiculturalidad.

¡Bienvenidos a la primera canción marinera a 700 m sobre el nivel del mar!

