ROSSOGIALLOBLU

Plaza de Los Belgas está situada en un cruce fundamental de la ciudad de Collado Villalba. Nuestro estudio parte de la definición del contexto urbano y de la viabilidad final para proyectar los márgenes de la Plaza. Plaza de los Belgas está atravesada por la calle constituida por Calle Madroños y Calle Alejandro Alonso Pena. Esta sección tiene la función fundamental de conexión entre la zona periférica de la ciudad y la Calle Real, principal calle comercial de Collado Villalba. Es precisamente en esta directriz sobre la que hemos concentrado las acciones de transformación de la carretera y consecuentemente del tráfico. A lo largo del lado sur de la plaza, viene establecido con fuerza el margen y la forma de la plaza, con la consecuente introducción de un carril bici que conecte las zonas más periféricas y la Calle Real. La nueva carretera prevee el mantenimiento exclusivo de las plazas de parking adyacentes a la acera (lado edificios), el carril para los coches y un separador de tráfico formado por arbustos y que sirva de protección del carril bici. Este carril bici, tendrá una dimensión de 2,5 metros y con un doble sentido de circulación e está separada mediante un bordillo de la plaza. La circulación en el resto de calles de Plaza de los Belgas permanece inalterada, con la previsión de convertir todas las calles alrededor de la plaza, "zonas 30", para la protección de los peatones que quieran llegar andando al centro.
Los aparcamientos serán distribuidos a lo largo de las aceras externas, dejando libres los márgenes de la plaza. En la misma zona de aparcamientos vendrán colocados los cubos de basuras así como la nueva parada de transporte público, provista de marquesina.

La plaza está rodeada de una corona de vegetación que asume diversas funciones y formas, en función del lado de la plaza en el que se encuentre. Común denominador es el uso de vegetación en zonas de descanso, restauraciòn o relax. Cada elemento vertical, arbusto, o sujeción de iluminación, tiene en su base una propia "placita verde" circular, que puede ser de 3 dimensiones distintas; 1m de diámetro para las sujeciones de iluminación, 2m y 3m para lo que concierne a árboles. En algunas de las bases de 2m está prevista la introducción de bancos circulares.
En el lado sur de la plaza, las filas de árboles se deja inalterado, a excepción de la base, para la cual se usará la estrategia comentada. Huertos urbanos y nuevos árboles serán plantados en el parque al norte de la Plaza de los Belgas.

La vegetación entra de manera desordenada en la plaza y crea un bosque urbano lineal con la función de zona de relax/parada y de creación del nuevo margen de la carretera. Los árboles, siguiendo una cuadrícula ideal, se introducen en el interior de la plaza y se reordenan según van hacia el sur. El verdor, espontáneo y boscoso, penentrando en la ciudad, se convierte así en más racional y antrópico.
A los lados estrechos de la plaza, la vegetación se hace más densa y sigue la tendencia forestal del márgen norte.

Tres grande áreas definen la nueva plaza. Cada pétalo está diseñado en términos de forma, función, color y materiales. Cada uno de ellos representa la introducción de nuevos usos en el interior de Plaza de Los Belgas, con el objetivo de favorecer la afluencia de la plaza y de su disfrute por parte de los ciudadanos, desde los más pequeños hasta los más ancianos.

Reservamos una gan atención a las actividades semanales y periódicas que se desarrollan en este lugar, como mercados, conciertos o ferias de automóviles. Incluso introduciendo en la plaza nuevas actividades y usos, el número de recintos presentes permanece inalterado. Su colocación viene definida por la cuadrícula de la que hablábamos anteriormente, y la disposición de cada ubicación estará señalizada, no sólo por la presencia de árboles y sujeciones de iluminación, sino también por luces led colocadas en el interior del pavimento, a fin de garantizar la correcta colocación de los puestos en el interior de la plaza y el control del flujo de los visitantes. No sólo eso. Gracias a los led, podrán desarrollarse actividades de mercado y ferias también en horas nocturnas. La pavimentación, en cemento, hará de trasfondo cromático a las tres áreas distribuidos sobre el eje central.
El mercado ya no está pensado como una zona única y homogénea. Eso viene interrumpido por la introducción del área central, el más grande y que representa el nuevo centro no sólo de la plaza, sino de un entero cuadrante de la ciudad, y también desde los dos áreas laterales, de dimensiones inferiores. Cada área asume un color propio que se expresa en tonalidades distintas. Tonalidades que serán más claras para la pavimentación y más oscura para los elementos de decoración. El área central será de color amarillo. El de Oeste de color rojo y el restante será color azúl. Los distintos colores subrayarán la introducción de los nuevos y diversos usos de la plaza. Las áreas central pueden coexistir con el mercado o la feria de automóviles, pueden albergar eventos de todo tipo, deportivos, musicales y no sólo, convirtiéndose el nuevo símbolo de la ciudad, proporcionando una identidad representativa promoviendo este espacio urbano como la nueva centralidad con el fin de favorecer la regeneración y revitalización urbana. Este proceso puede ocurrir simplemente con la actividad que se desarrolle por parte del pueblo en el interior de la plaza, no sólo en horas de mercado o conciertos, sino en cualquier hora del día.

Las áreas central tienen las siguientes características:

El área central, amarillo, contiene una fuente al raso no sólo pintoresca, sino que apunte a convertirse en una zona lúdica para los más pequeños durante los meses más calurosos del año, también a través de juegos de agua y de luz. El área está definido en sección planimétrica, desde la huella en el suelo de color amarillo y remarcado por la presencia de un banco continuo moldeado siguiendo por la mitad la forma del pétalo. Este banco abraza la porción central del pétalo, que en un respeto máximo de la vegetación presente, crea un oasis de tranquilidad y relax, caracterizada por bancos de forma circular, arbustos, nuevos árboles. El árbol ya presente, gracias a sus dimensiones, se convierte en el centro del área dando vida a una zona de sombra muy útil en la estación más calurosa. Las estructuras antrópicas y la vegetación hacen de contraaltar a la fuente a raso, que, al no tener elementos verticales, puede convertirse si se desactiva su funcionamiento en algunas horas del día, en una zona para hacer representaciones musicales o artísticas.
Situandose entre las dos áreas donde están presentes los compartimentos, se convierte en una zona de descanso para los que acudan al mercado, además de lugar de encuentro para citas o reuniones.

El área ubicado en la zona oeste, de color rojo, alberga un parque de juegos para los más pequeños. Presenta una coloración roja más clara para el pavimento, más oscura para los elementos en alto. En los alrededores del parque de juegos la mayor parte de

los árboles son completados con un banco circular que permite a los padres controlar la actividad de sus hijos en el interior del parque de juegos sentados en zonas de sombra.

El área al este, de color azul, es una zona deportiva, espacio para la reunión de gente joven, que en su interior alberga un campo polivalente para la práctica de baloncesto y fútbol sala, una pared de escalada para principiantes y finalmente una rampa para hacer skateboard.

La iluminación de la plaza se dá por medio de dos grupos de elementos distintos, palos para la iluminación desde lo alto de la plaza, con un altura de 3,7m colocados en el interno de los arbustos circulares del diámetro de 1m e inseridas en el interno de una cuadratura ideal que involucra también la vegetación; e iluminación al raso a través de leds con el objetivo de delimitar los distintos compartimentos, así como de iluminar la plaza de noche.
Los mismos elementos de iluminación de palos, vendrán transferidos también a las aceras laterales a lo largo de la carretera.

El pavimento de la plaza será en cemento cemento lanzado pintado conforme de las 3 áreas centrales, así como los bancos, la pared de escalada y el skatepark. El resto de elementos que decoran los áreas centrales son en hierro.

Cerca de los cruces de peatones que dan a la plaza, está prevista la colocación de tótems para insertar en ellos mensajes publicitarios, información turística o informaciones relacionadas con la actividad que se desarrolle en la Plaza de los Belgas. En la misma zona está previso colocar papeleras para las basuras de pequeñas dimensiones.

Gran atención será puesta para dar sombra a la plaza que será sobre todo mediante árboles de troncos medianos/altos que harán suavizar la temperatura en época de verano, creando amplias zonas de sombra en la plaza. Se preveé además la introducción de un sistema de cisternas y bombas para la recuperación del agua de lluvia y su posterior utilización para irrigar las zonas verdes de la plaza.
El proyecto de la plaza ha tenido en cuenta estrategias bioclimáticas que van particularmente dirigidas a la disminución "de la isla de calor". Las acciones se concentran en la proyección de la pavimentación fría (cool pavements) y el aumento de zonas verdes; el cemento usado para el revestimiento de la plaza utiliza pinturas y agregados claros que mantienen bajo el factor de absorción solar y la emisión. De este modo la superficie está en grado de reflectar el calor, contribuyendo activamente a la reducción del calentamiento de la plaza. Una importante contribución a la mitigación microclimática es el aumento en áreas verdes. Hemos previsto el uso de plantas perennes con el objetivo de crear una barrera acústica para obtener, además de una reducción contaminación, incluso mayor comodidad y bienestar para los usuarios de la plaza.
La tutela de la biodiversidad está garantizada a través de la implementación de diversas especies vegetales en el interior del parque adyacente a la plaza, en el cual está inserido además un huerto biodinámico. Este parque se puede convertir en un lugar de investigación, donde podrán realizarse visitas escolares en busca de descubrir nuevos árboles y plantas.

ESTIMACIÓN DE COSTOS

Preparación Preliminar

Retirada de elementos existente……42.500,00 €
Adecuación de la implantación de eliminación de aguas……15.500,00 €

Realización de la Pavimentación

Realización de la pavimentación del subsuelo (con nivelación)……97.500,00 €
Realización de Pavimentación en cemento……247.500,00 €

Zonas Verdes

Instalación de zonas verdes……130.000,00 €

Realización de las áreas centrales

Realización área Azul con su mobiliario……130.000,00 €
Realización área Rojo con su mobiliario ……65.000,00 €
Realización área Pétalo Amarillo con su mobiliario……95.000,00 €

Mobiliario Urbano

Bancos de la Plaza……25.000,00 €
Carteles Publicitarios……8.000,00 €
Marquesina para parada de transporte público……4.500,00 €
Papeleras……8.500,00 €

Iluminación

Implantación eléctrica y de iluminación……59.000,00 €
Cuerpos luminosos altos……60.500,00 €
Led de encaje……41.500,00 €

Viabilidad

Carril Bici (tramo de la plaza)……6.500,00 €
Nueva señalación ……8.500,00 €
Disuasores de Tráfico……3.500,00 €

Total……1.048.500,00 €