WELCOME HOME

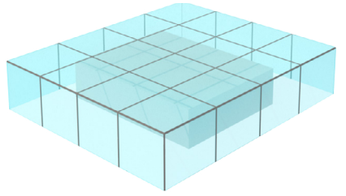
Patricia y Javier han salido a pasear en un caluroso viernes. En su camino hablan de lo que está creciendo el barrio y hacia dónde se encamina. En una de las obra encuentran una pequeña caseta, deciden entrar y en su inicio se encuentran con una perfecta armonía de olores, plantas, sonidos y materiales. Una vez dentro les recibe Mario, en su tarjeta personal leen Asesor Comercial, pero este les dice que pasen a su casa .

Disfrutan del sol que entra, de la temperatura en su interior y del cómodo sofá. Patricia lee en un cartel "Pruebe nuestra Realidad Aumentada con su movil", esta alucina y se acerca corriendo a Javier para mostrarselo.

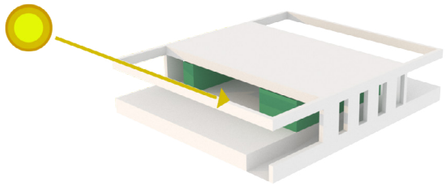
La pareja se va del **Show Office** no sin antes despedirse de Mario, sabiendo que no era un adios sino un "**hasta luego**".



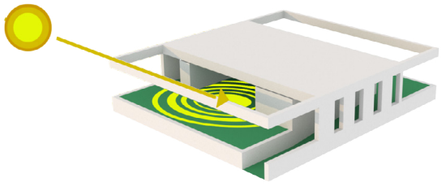
ESQUEMAS BIOCLIMÁTICOS



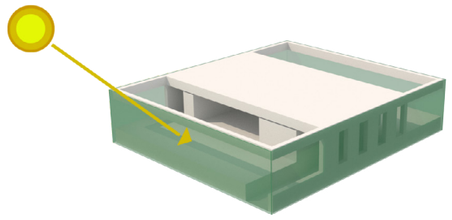
Concepto efecto invernadero



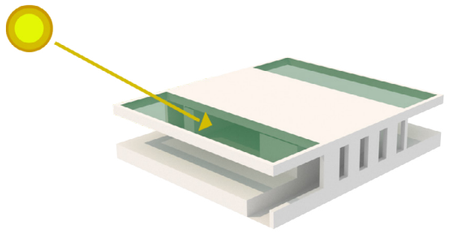
Invierno: Fachada abierta



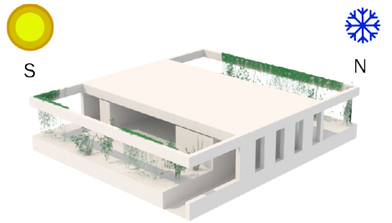
Invierno: Calentamiento solar pasivo



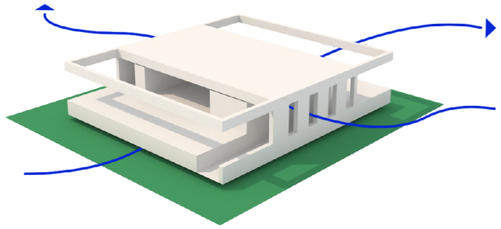
Verano: Fachada cerrada



Verano: Cubierta cerrada



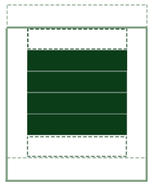
Valla vegetación natural



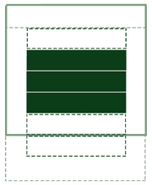
Ventilación natural

POSIBILIDADES DE MONTAJE

Máxima adaptabilidad- Infinitas posibilidades



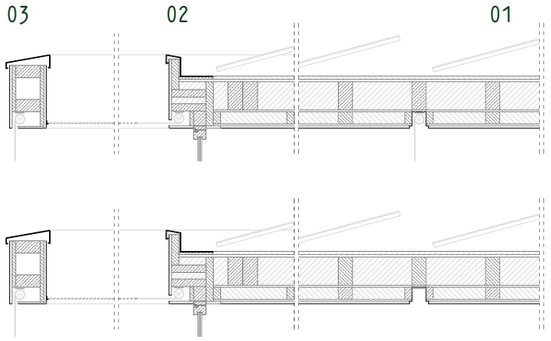
Opción desarrollada:
4 módulos (4(10x1,85m))
+ exterior 116m²
+ exoesqueleto (4x14m)= 196m²



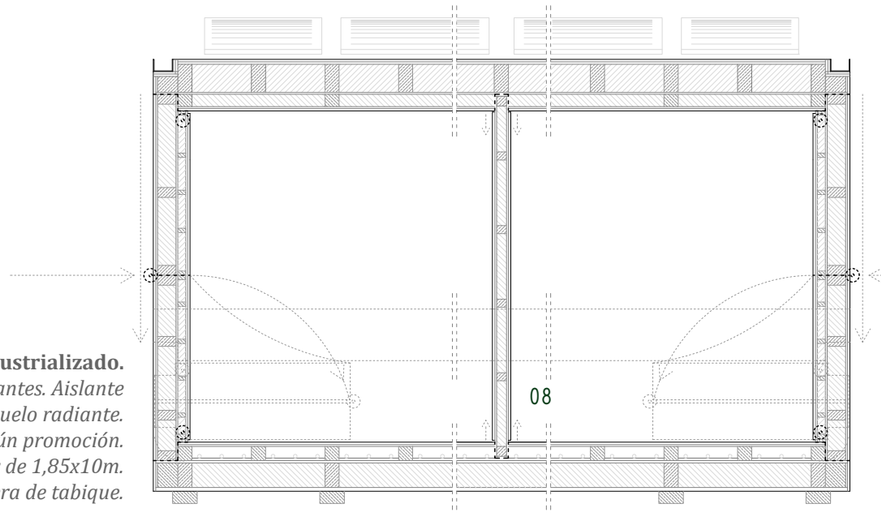
Opción 2:
3 módulos (3(10x1,85m))
+ exterior 110m²
+ exoesqueleto (4x12m)= 170m²



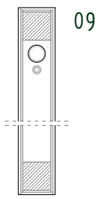
Opción 3:
5 módulos (5(10x1,85m))
+ exterior 100m²
+exoesqueleto(2x12m)+(2x14m)= 196m²



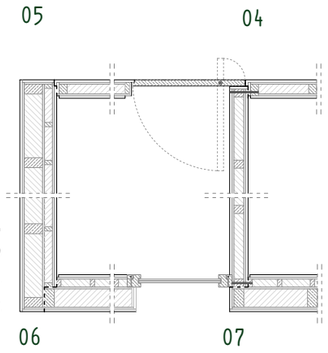
Cubierta.
Exo-esqueleto con panel bioclimático/ Inmersivo.
Cubierta con Panel informativo oculto.
Cubierta con Luz LED entre módulos.



Módulo Industrializado.
Compuesto por Paneles OSB Rigidizantes. Aislante térmico de celulosa de periódico y suelo radiante.
Acabado interior según promoción.
Dimensiones de 1,85x10m.
Forjado inferior y cubierta con espera de tabique.



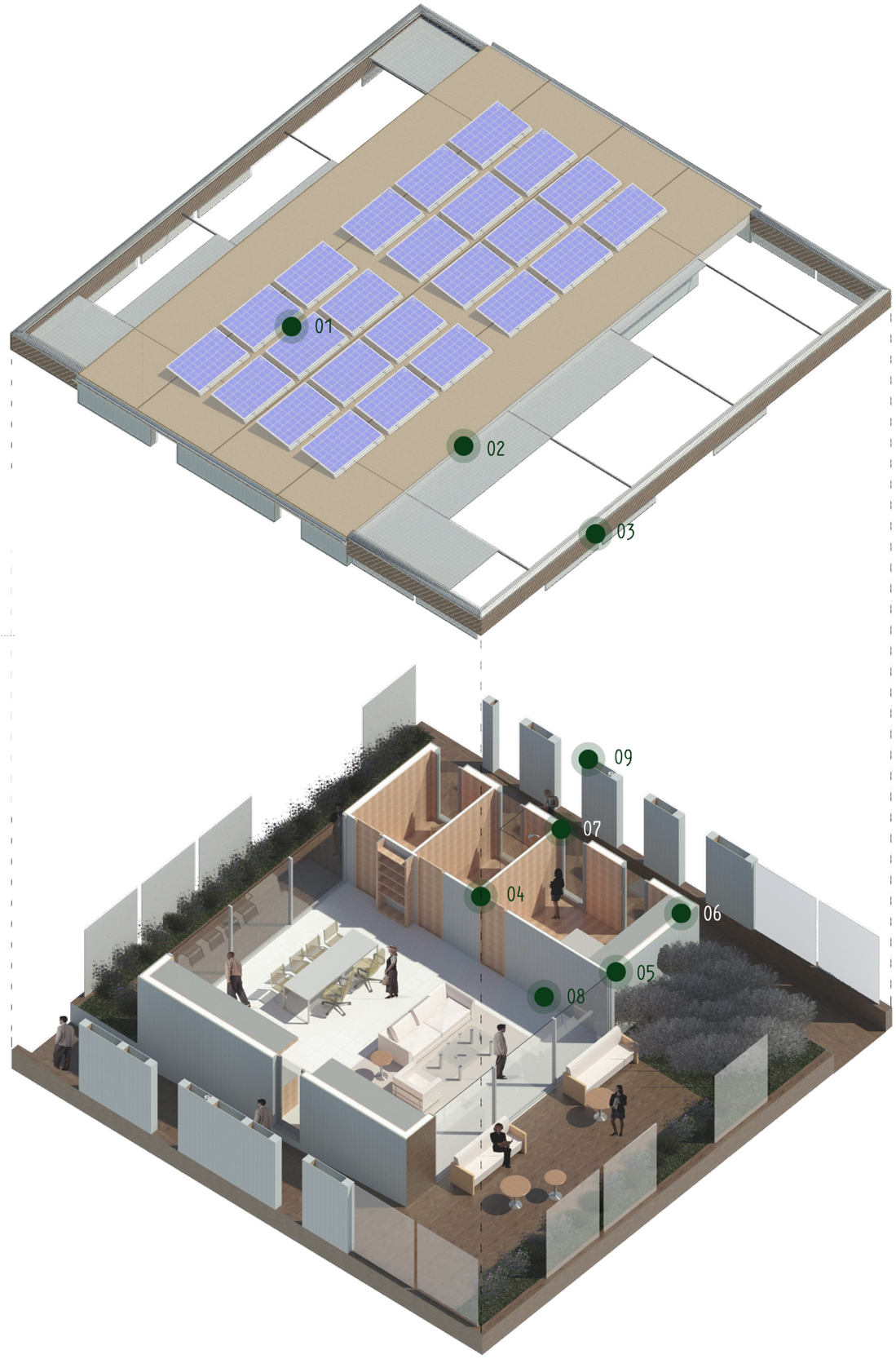
Módulo estructural.
Compuesto por Paneles OSB y acabado de madera.
Pilares de 22x22 cm.
Bajante de recogida de pluviales a depósito oculto.
Instalación eléctrica de paneles en cubierta.



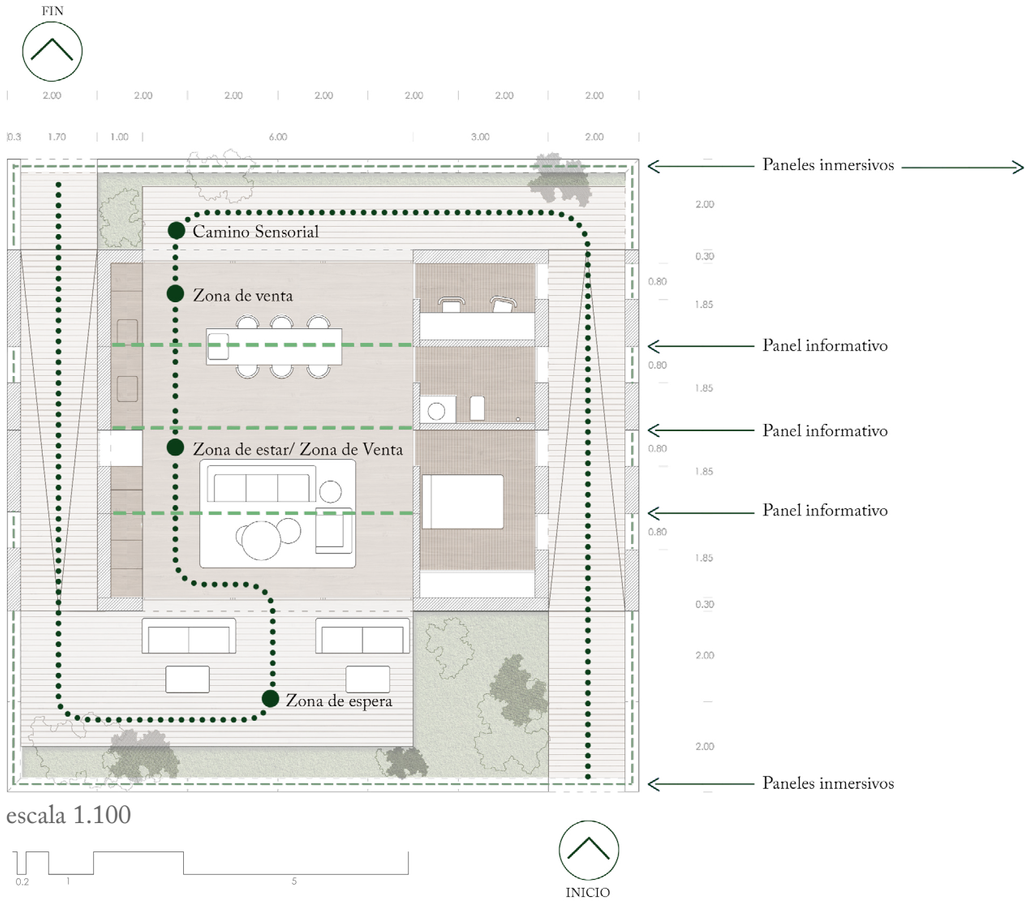
Cerramiento.
Panel visto de madera de castaño, panel OSB, Aislamiento térmico de Celulosa de periódico.
Cerramiento machihembrado y tabique interior.

escala 1.50

1 3 5 10



PLANTA SENSORIAL



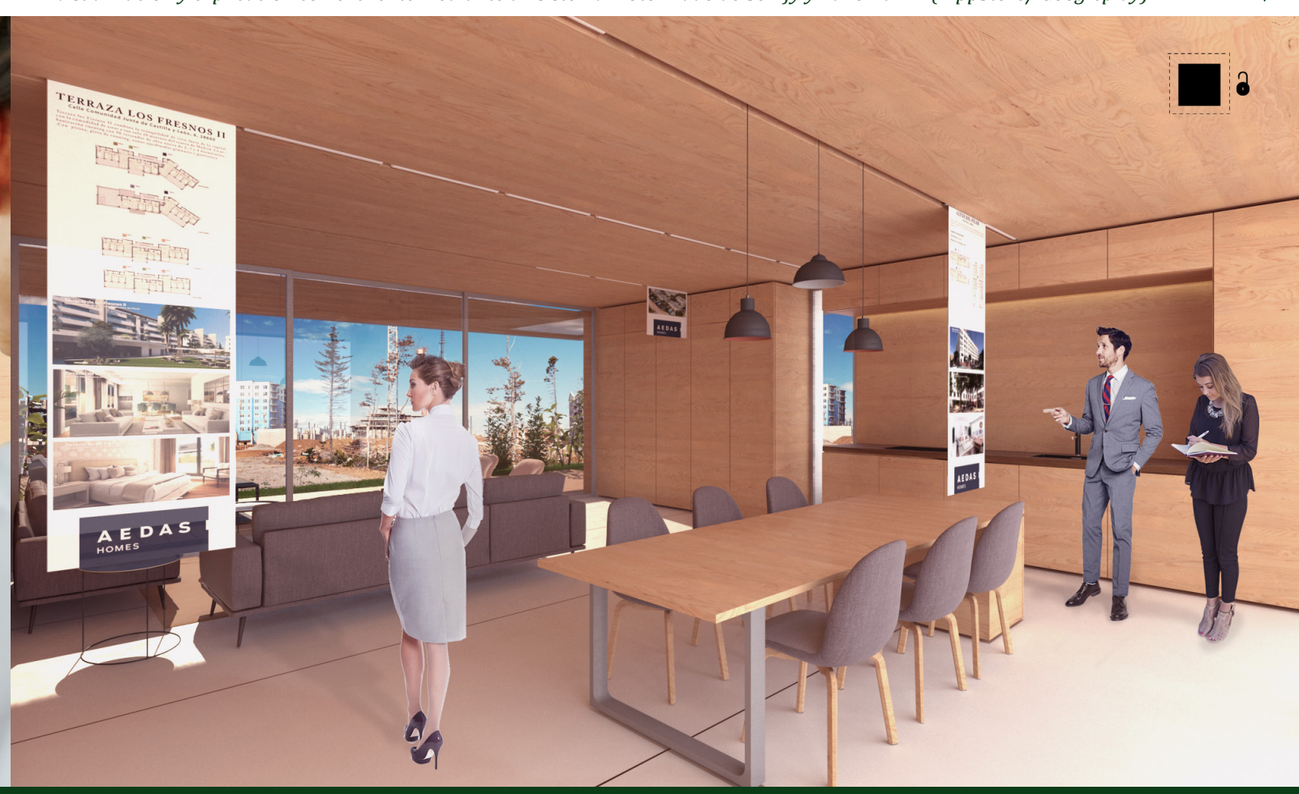


El cierre completo y hermético de la Show Office a través de sus paneles exteriores permite realizar una inmersión completa dónde poder realizar demostraciones, performaces y sumergir a los clientes en el mundo AEDAS.

Entre módulo y módulo (detalle 01) se situan los paneles informativos,. En caso de necesidad el comercial los hará bajar para su visualización y explicación con el cliente mediante un sistema motorizado de Somfy y TahomaAPP(AppStore/ Googleplay).

La Realidad Aumentada es una tecnología que combina el mundo físico con el virtual. Así, a través de las cámaras de nuestros dispositivos móviles podremos interacutar con dichos elementos tangibles y virtuales. Tanto Apple como Google han desarrollado paquetes de software que ya están liberalizados para desarrolladores.



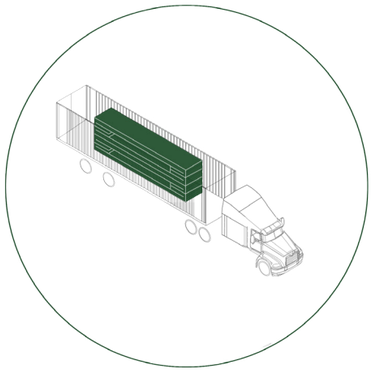


DESCUBRE QUÉ HACE PATRICIA

Clique aquí

WELCOME HOME

ESQUEMAS DE MONTAJE, PLANIFICACIÓN Y CONSTRUCCIÓN



Estimación realizada con contenedores de 40 pies. 12mx2,4x2,7m.
El tamaño de módulo recogido es de 10x1,48x1,85m.

I TRANSPORTE

Los módulos diseñados para AEDAS Show Office han sido pensados para poder transportarse en contenedores convencionales, de 20 y 40 pies.

La estimación resulta:

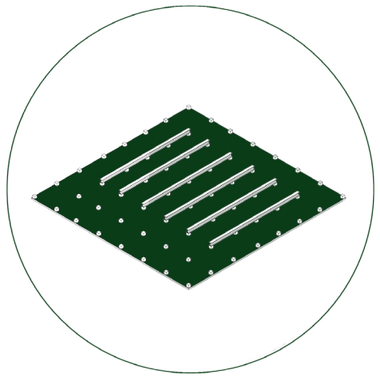
Camión 1: 2 Módulos + Cimentación (Vigas+ Plots).
Camión 2: 2 módulos + 4 Plataformas exteriores + 2 Rampas de acceso.
Camión 3: Exoesqueleto 56m lineales en Módulos de 2 m + mobiliario.
Camión 4: Instalaciones. Paneles Térmicos x2 + Paneles Fotovoltaícos.

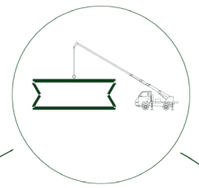
II SOPORTE

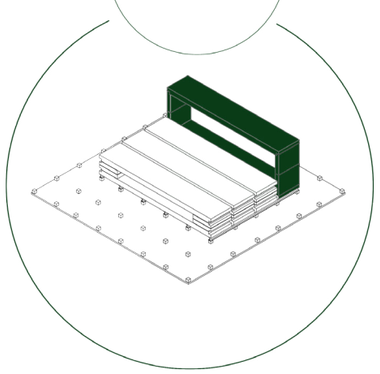
Colocación de Plots, marca Piloedre, elemento prefabricado de cimentación con anclaje a terreno. Instalación y reutilización. Vigas metálicas como cimentación. Si necesario, solera de 10 cm.



x25 70m 196m²







III MÓDULOS INDUSTRIALIZADOS

Una vez realizada la plantación de elementos sustentantes, se colocan los módulos industrializados en fábrica.
Mediante una grúa se elevan para coger su forma original.



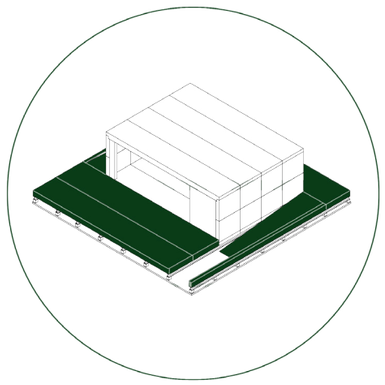
x4

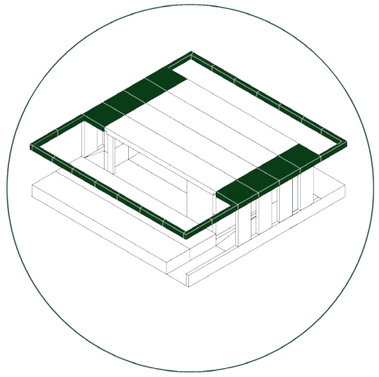
IV PLATAFORMAS EXTERIORES

Se hace accesible el proyecto mediante la implantación de las bases exteriores (x3) de medidas 12x2x0,6m y las rampas de acceso de 8x1,7x0,2m.



x3 x2





V EXOESQUELETO

Módulo estructural (detalle 09) en exteriores en el que apoyan cubierta y exoesqueleto. Implantación viga coronaria (2x0,6x-0,3m) con paneles bioclimáticos/inmersivos.



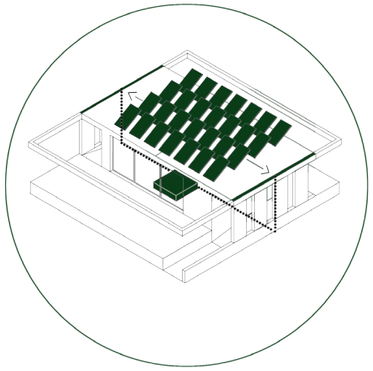
x20 x8

VI INSTALACIONES

Recogida y reutilización de aguas a depósito oculto bajo proyecto. Panel Solar Térmico y Fotovoltaicos.



x1 x27 x10m



PRESUPUESTO EJECUCIÓN MATERIAL

CERRAMIENTO	Doble panel OSB, Aislamiento térmico, doble acabado de madera de castaño. 109,87€/m² . Metros lineales 64,8m. Altura módulos 2,7m. Total:7119€
FORJADO CUBIERTA	Doble panel OSB, Aislamiento térmico, doble acabado de madera de castaño. 109,87€/m² .80m². Total:8800€
TABIQUERIA	Doble acabado de madera de castaño. Aislamiento térmico/acústico, 96,87€/m² . Metros lineales 34,8m. Total:3293,58€
EXTERIORES	Acabado de madera de castaño laminado. Panel OSB Rigidizante. 48,5€/m² . Metros cuadrados 77m. Total:3722,95€
CIMENTACIÓN	Piloedres. 25 unidades x 187,50€/U. Total:4687,5€ Viga metálica. 27,36€ m. 70 m lineales. Total: 1915,20€
EXOESQUELETO	Sistema motorizado de persiana Somfy RMS 200 a 280e.Acabado exterior madera de castaño. Taco estructural y Anclajes metálicos machihembrados. 20 módulos x 2 m lineales. Total:10024€
PANEL TEXTIL	36m lineales x 2,5m de altura. 90m²x25€. Total: 2250€
PLACA SOLAR	Panel solar térmico AGS de 300 litros con deposito entre cimentación.Total:1640 €
PANEL FOTOVOLTAICO	12 placas solares. 5000W 48V 19200Whdia. Total: 7105,92€
CARPINTERIAS	7 ventanas doble hoja Cortizo-Cor urban CC de 0,80x2,20m. Transm: 1 w/m²K y 6 puertas correderas triple hija Cortizo-Cor Vision Plus con tansm. de 0,9 w/m²K de 2x2,5m . Total: 7x435,34€ + 6x720€ = 7367,38€
INSTALACIONES	Inst. eléctrica 5300€. Fontanería + Suelo radiante 9000€. Calculado para 80m². Total: 14.300€
PANEL ESTRUCTURAL	65m²de Madera de castaño laminada. 16 Pilares de 22x22x250cm a 665€ m³. Anclajes metálicos machihembrados. 65x42€ + (16x0,121m³ = 1,936m³ x 665€)+ 32*30€. Total: 4977,44€
MOBILIARIO	Cocina, mesas, sillas, sofás, sanitarios, cama, decoración, vegetación etc. Total: 10000€ aprox.
PINTURA	46m lineales de fachada x 2,5m de altura. 115m² a pintar x7€/L. Total: 805€
INFORMÁTICA	Presupuesto programación informática. AR-Realidad Aumentada e Inmersión. Total 3500€

TOTAL_ 88.007,97€
incluídos impuestos y manos de obra.

Presupuesto Módulo industrializado_10744,57€
Incluyendo: Forjado, cubierta, tabiquería, carpintería, pintura, inst. electrica y fontanería, informática y anclajes.(18,5m²)

Madera Castaño
LUNAWOOD
0,15-0,10 W/mK
42 €/m²



Aislante Natural Celulosa Periódico
LOGROTEX ISOLGREEN
0,038 W/mK
12,87 €/m²



Panel OSB
SONAE ARAUCO
0,13 W/mK
6,5 €/m²



Pintura Ecológica
ECOCCEL BLANCO MATE
Zero Residuos, Zero Emisiones
7€/litro



Madera Castaño Laminado
LUNAWOOD
0,15-0,10 W/mK
42 €/m²



Panel Textil Bioclimático
SERGE FERRARI FS 381
Inhibición 81% calor solar
25 €/m²



WELCOME HOME

