

MEMORIA MADRID 00. Lema: "VALE"

Sol, tierra, aire, fuego. Energía solar, geotérmica, ventilación natural, bomba de calor. Orientación de las viviendas este-oeste; norte-sur. Ventilación cruzada. Armarios ventilados en áticos. Fachadas ventiladas, sistema PLACOTRERM. Torres de ventilación desde el techo del sótano -2 a la cubierta. Piscina, césped, tierra, dos árboles, al sol, en el patio. En invierno y verano, las viviendas pueden permanecer cerradas, la ventilación es exterior a ellas (fachada ventilada, torres de ventilación) sin entrada directa de aire exterior. La primavera sabe que la esperamos en Madrid, la ventilación puede ser cruzada entre fachadas opuestas. La cubierta es transitable.

VIVIENDAS.

Flexibles. Un núcleo fijo de servicios, y varias posibles distribuciones según deseen los habitantes: Todo en uno solo ámbito; distribución en habitaciones independientes; distribución con habitaciones conectadas entre sí, etc.

Doble orientación. Doble ventana. Miradores con espacio entre las dos ventanas, pueden tenerse plantas como en un pequeño invernadero.

Duplex en la planta sexta y ático unidas; y en las de las dos esquinas interiores.

Viviendas de dos dormitorios en la planta baja, con un patio.

De tres dormitorios en plantas 1ª a 5ª.

PATIO.

Piscina. Césped. Tierra. Árboles. Zonas cubiertas sin cerrar.

Bajada a sótanos. Sótano -1 iluminado, puede usarse comunitariamente.

.Lema: "VALE"