vibe aedas

CONCURSO DE IDEAS PARA EL
DISEÑO DE UN SHOW OFFICE PARA
AEDAS HOMES

vibe aedas *es un estado emocional producido por el carácter y la atmósfera generadas en el show office que irremediablemente te hace sentir que sí, que has encontrado* ***por fin, tu casa.***

PARTE I MEMORIA
PARTE II CONSTRUCCIÓN Y MONTAJE
PARTE III PRESUPUESTO

*¿Cómo se genera el **vibe** de Aedas Homes?*

TECNOLOGÍA VR // PRESENTE Y FUTURO

Apostando por la tecnología, la realidad virtual y la realidad aumentada para envolver y transladar al cliente a la situación objetivo.

TOUCH TO CHECK // ESCENARIOS DOMÉSTICOS PARA COMPROBACIÓN Y SELECCIÓN

Conociendo la importancia del tacto y los detalles a distancias cortas, proponemos una serie de escenarios donde pueden comprobarse calidades y seleccionarse acabados.

FLEXIBILIDAD // CAPACIDAD DE ADAPTACIÓN AL CAMBIO

Tener un espacio diáfano y flexible es un valor añadido.
Así podremos adaptarlo a cualquier circunstancia, modificar, añadir o suprimir las estrategias que se crean oportunas.

MATERIALIDAD // TRANSLUCIDEZ, REFLEJOS, LUZ Y CALIDEZ

Proponemos una atmósfera minimalista y limpia, donde la translucidez, los blancos, los reflejos y los brillos nos hablan de futuro. La calidez la aportan los elementos que tocamos con las manos, el mobiliario y la vegetación natural.

¿Cómo se resuelve ténicamente?

ESTRUCTURA AUTOPORTANTE // ENVOLVENTE ESPONJADA Y TECNIFICADA

Mediante submódulos de estructura autoportante, que se ensamblan in situ. Estos submódulos tienen las dimensiones

optimizadas para permitir su translado en camiones cuya carga está dentro del límite legal para circulación libre: 12 x 2,5x 2,50m.

Estos elementos conforman una envolvente esponjada y tecnificada, a través de la cual se hacen circular todas las instalaciones y el aislamiento.

SEMI - SIMETRÍA // OPCIONES DE ORIENTACIÓN DIVERSAS EN LA PARCELA

La distribución en planta consta de un espacio principal de centralidad al que se adhiere el paquete de servicios. La disposición semi-simétrica permite adaptar el modelo a cualquier orientación en la parcela.

Además el sistema es ampliable o reducible.

¿Cómo se transmite la conciencia ecológica?

AUTOABASTECIMIENTO // DEPÓSITOS DE AGUA EN LA ENVOLVENTE

Nos llevamos el agua a donde vayamos. La envolvente dispone de depóstios en su interior que acumulan agua tanto para riego como para limpieza e incluso para consumo si fuese necesario.

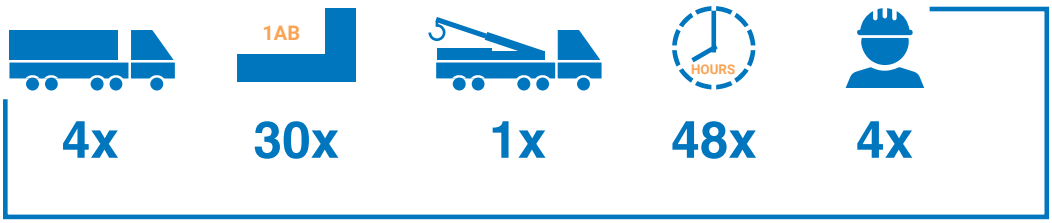
RECOGIDA DE PLUVIALES // RIEGO Y LIMPIEZA

Estos depósitos también tienen la función de recoger agua de lluvia para asegurar el autoabastecimiento.

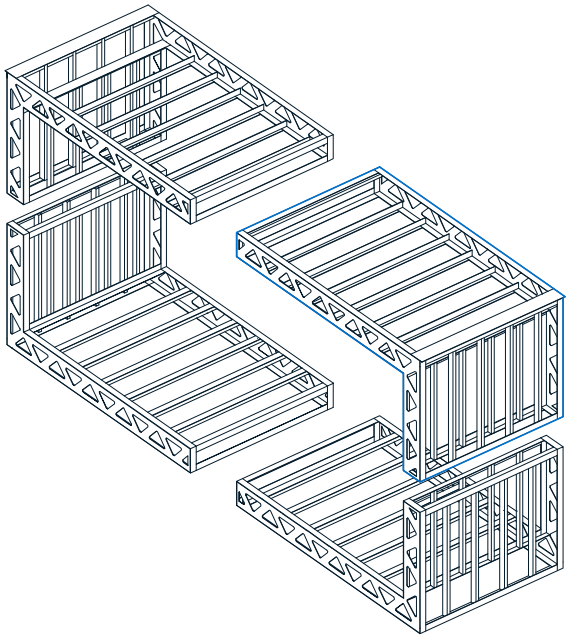
CAPTACIÓN SOLAR //50m² DE FOTOVOLTÁICA

Autoabastecimiento de energía eléctrica mediante placas fotovoltáicas y baterías dispuestas en cubierta y fachada del módulo de servicios.

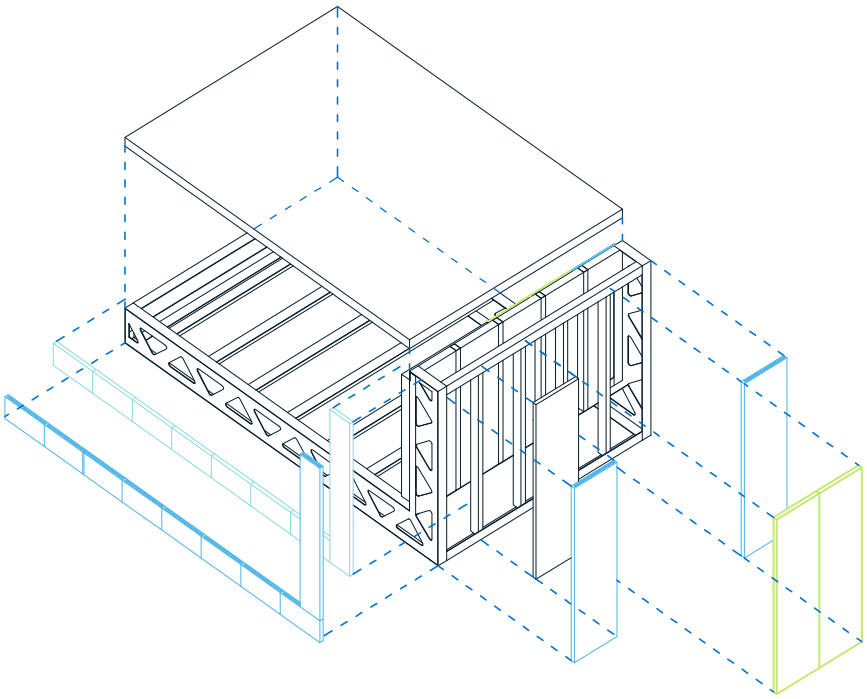
PLAN DE CONSTRUCCIÓN Y MONTAJE



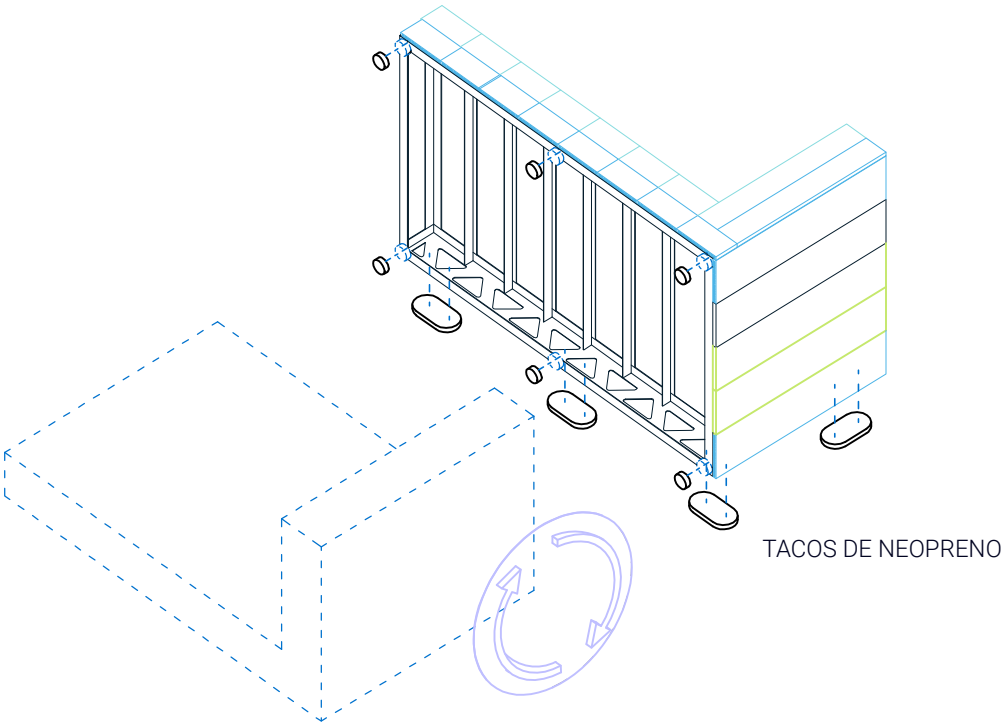
1 FABRICACIÓN EN TALLER DE MÓDULOS DE ESTRUCTURA EN SERIE



2 CONSTRUCCIÓN EN TALLER DE LA ENVOLVENTE EN FUNCIÓN DEL TIPO

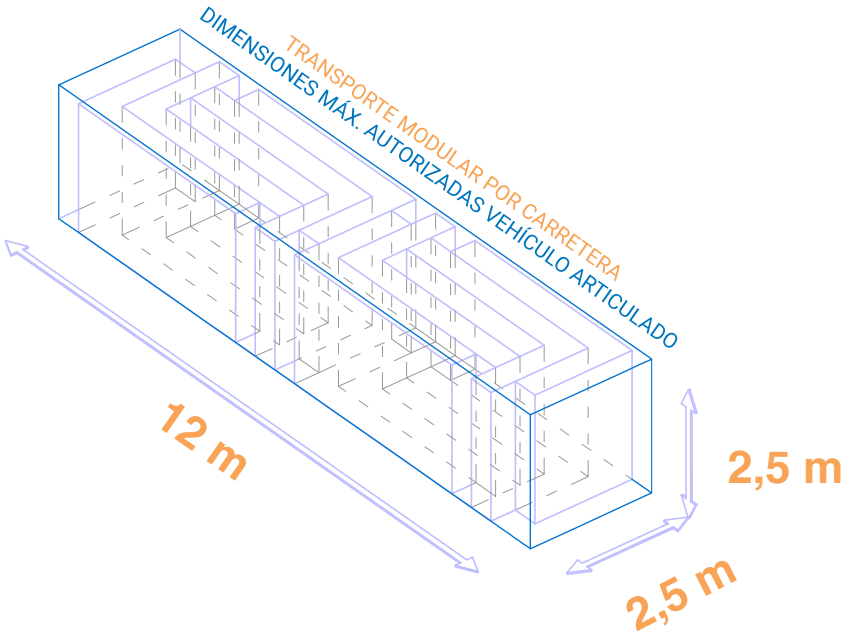


3 PREPARACIÓN PARA TRANSPORTE



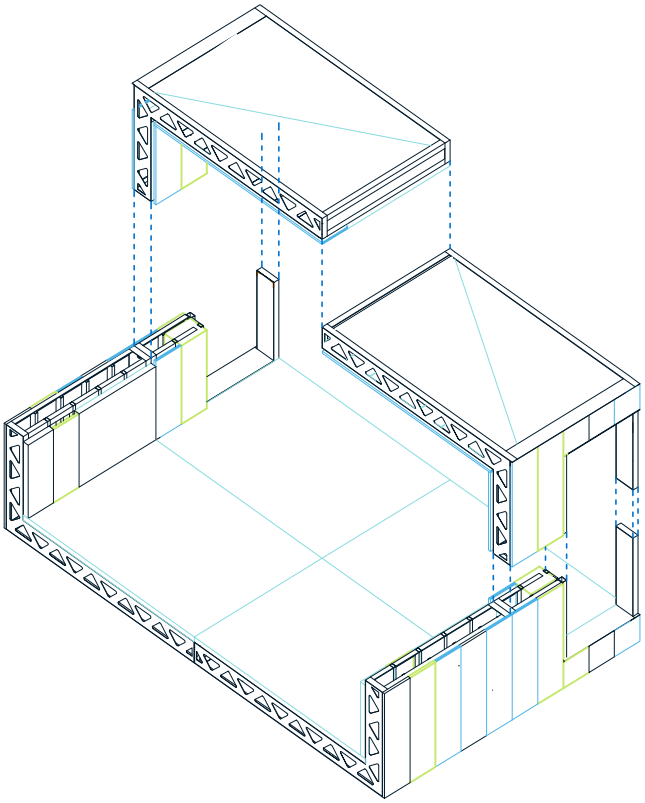
PLAN DE CONSTRUCCIÓN Y MONTAJE

4 TRANSPORTE POR CARRETERA DE LOS MÓDULOS



5 MONTAJE IN SITU DE LOS MÓDULOS

ELEMENTOS DE TERMINACIÓN Y SOLAPES
INTERCONEXIÓN DE INSTALACIONES



PEM
// PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL ESTIMADO

CAPÍTULO 1	**ESTRUCTURA Y CIMENTACIÓN**	**31.954,60**
	Estructura principal	21.247,33
	Subestructura	10.062,27
	Pies de apoyo al terreno	645,00
CAPÍTULO 2	**ENVOLVENTE EXTERIOR**	**15.242,25**
	Policarbonato translúcido	10.763,12
	Vidrio / espejos	4.479,13
CAPÍTULO 3	**ENVOLVENTE INTERIOR**	**18.122,47**
	Paneles sanwich de xps acabados en alucobond	
CAPÍTULO 4	**INSTALACIÓN ELÉCTRICA E ILUMINACIÓN**	**4.648,20**
	Luminarias interiores	2.448,90
	Sistema eléctrico completo	1.050,82
	Sistema de luminarias exteriores	1.148,48
CAPÍTULO 5	**INSTALACIÓN DE PLACAS SOLARES**	**4.253,21**
	Captadores solares	3.545,66
	Sistema de transformación y almacenamiento	707,55
CAPÍTULO 6	**INSTALACIÓN JARDÍN VERTICAL**	**3.502,24**
	Estructura cajeada	2.744,51
	Sustrato de fibra soporte	525,50
	Aporte de simiente para germinar	232,23
CAPÍTULO 7	**INSTALACIÓN DE CAPATACIÓN DE AGUA**	**4.750,00**
	Depósitos incluido anclaje	3.600,00
	Sistema de riego y derramador	1.150,00
CAPÍTULO 8	**FONTANERÍA Y SANEAMIENTO**	**2.526,45**
	Instalación completa incluida aparatos sanitarios	
CAPÍTULO 9	**SISTEMA DE MOBILIARIO SOPORTE MÓVIL**	**10.125,67**
	Estructura	7.562,40
	Revestimientos	2.473,27
CAPÍTULO 10	**MONTAJE / DESMONTAJE**	**1.800,00**
	Mano de obra	1.200,00
	Camión Grúa	600,00
CAPÍTULO 11	**PROYECTO Y TRAMITACIÓN**	**2.700,00**
TOTAL		**99.625,09**

vibe aedas

CONCURSO DE IDEAS PARA EL
DISEÑO DE UN SHOW OFFICE PARA
AEDAS HOMES