SPINA

Divide et impera



Spina
del lat. Spina
Elemento arquitectónico lineal aislado en medio del circo romano, alrededor del cual se articulaba toda la actividad. El espacio queda caracterizado por este elemento, protagonista del espacio, al cual se confía la carga monumental y funcional.

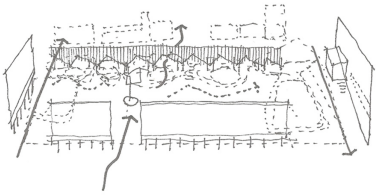
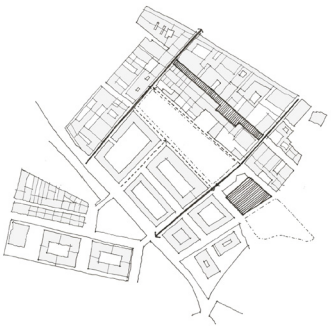


Fig. 1

La Plaza de los belgas, en la localidad madrileña de Collado Villaba, es actualmente un vacío urbano aislado y delimitado por la afluencia de tránsito rodado en sus cuatro costados. La mala gestión del extenso espacio longitudinal la convierten en una isla poco eficiente y desolada en la mayor parte de sus días, exceptuando aquellos en los que se ocupa con mercados, ferias y conciertos.

Dos operaciones diferenciadas según dos planos, el horizontal y vertical, definen la propuesta y resuelven con ello la principal problemática del espacio actual. El horizontal, materializado a través del tratamiento de sus pavimentos y desniveles genera y distribuye los distintos usos. El vertical por su parte actúa como filtro y da soporte funcional al anterior a través de una gran pérgola longitudinal (*spina*) que será el eje identitario y ordenará la plaza *(fig. 1)*:

El plano vertical_ *[Spina]*
El estado actual de la plaza se presenta como un **paisaje urbano incompleto**. Encuentra cerramiento en tres de sus fachadas, pero una gran discontinuidad en su último costado, el norte, lo que impide cerrar los límites del espacio. Así mismo, carece de un elemento específico que permita gestionar las necesidades funcionales de la plaza.



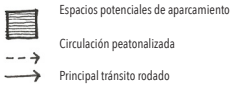


Fig. 2

Spina funciona como ya lo hacía su antecesora en el circo romano. Una marquesina lineal descentrada se convierte en el eje de rotación del espacio público, lo que garantiza la coexistencia de las actividades de diferente carácter y escala desarrollados en el plano horizontal. Crea, en definitiva, un paseo acondicionado en sombra que funciona a su vez como filtro y linterna para la extensa plaza. Se trata de un elemento activo que reacciona a los diferentes momentos del día, garantizando la reversibilidad de los espacios.
De la misma manera que la posición precisa del elemento arquitectónico en los tiempos romanos respondía al giro de las cuádrigas, la propuesta utiliza la misma estrategia con el fin de responder a la geometría de las fachadas existentes, completando los límites y el paisaje urbano.



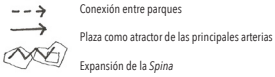


Fig. 3

El plano horizontal_ *[Pavimento y desnivel]*
El espacio actual se caracteriza tanto por la **contaminación acústica** generada por el tránsito rodado como por una inclinación general debida al propio **desnivel** de la plaza, llegando a los 2,5 m de diferencia de cota en su punto más alto. La necesidad de conectar la plaza con su contexto próximo y lejano origina las siguientes estrategias:

+ La propuesta propone una primera aproximación urbana a la plaza a través de la reconfiguración de las conexiones con las principales arterias de la ciudad, convirtiendo las vías perimetrales en extensiones peatonales de la plaza, como vías de acceso restringido *(fig. 2)*.
+ Se modifica el trazado de las rutas de carril bici, convirtiéndose la plaza en el punto de encuentro de todas ellas. Se consigue de esta manera su continuidad y conexión con el resto de zonas verdes y estanciales públicas del municipio *(fig. 3)*.
+ El plano del suelo reacciona frente al desnivel existente entre las calles perimetrales. El objetivo es construir un plano continuo que permita la accesibilidad universal alrededor de todo su perímetro. Como consecuencia de ello aparecen tres tipos de suelo: la gran plataforma horizontal, con un carácter pétreo más duro, y las laderas y mesetas, con una mezcla de pavimento adoquinado de granito junto a zonas ajardinadas con pavimentos blandos que garantizan la permeabilidad del suelo, y evitan el efecto isla de calor.
El plano horizontal queda dividido en dos zonas diferenciadas por la *Spina,* que actúa como filtro o tamiz.

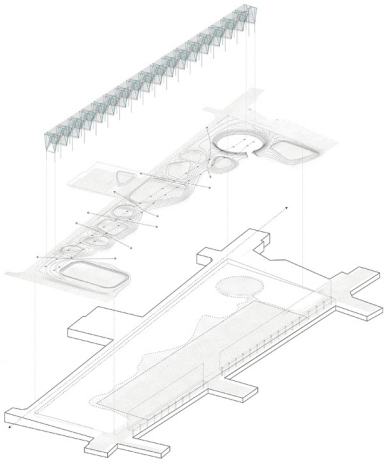


Fig. 4

Es imprescindible determinar el espacio según los posibles usos que acontezcan, ya que es el principal motivo del mal funcionamiento de la plaza actual. Para ello se realiza una matriz de usos según sus necesidades específicas de acondicionamiento y espacio fisico requeridos. Se clasifican según tres tamaños o escalas [S, M, L], que pueden darse de manera simultánea *(fig. 5)*.

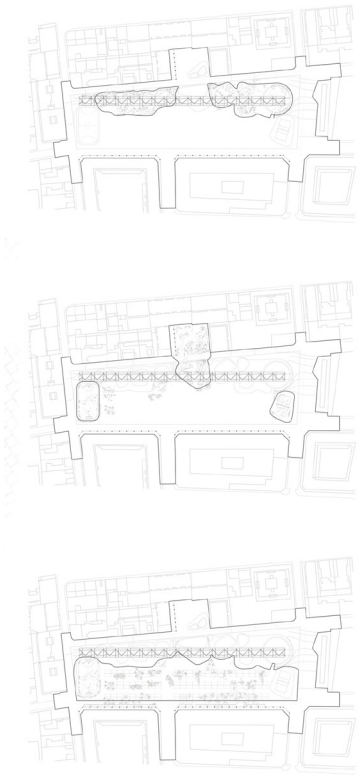
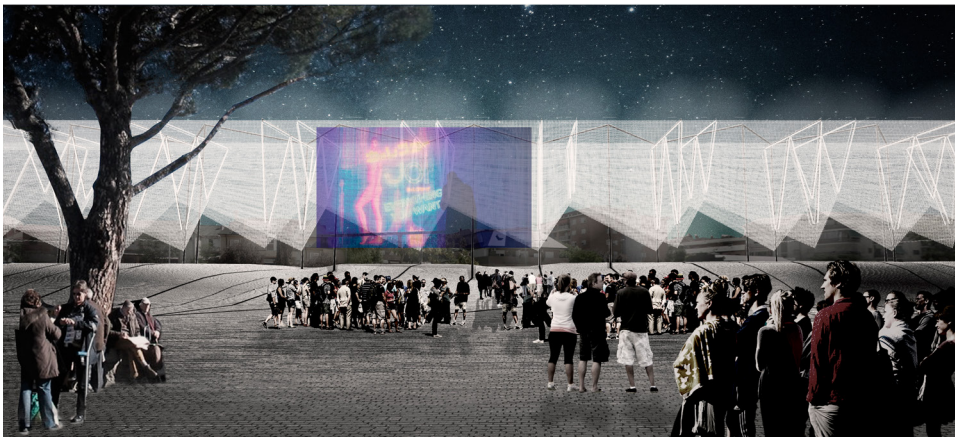


Fig. 5

[S] Las actividades pequeñas (como yoga, ajedrez, petanca, espacios estanciales...) situadas en el lado norte de la plaza, están acondicionadas por la sombra e iluminación que proporciona el el plano vertical (*Spina*). El encuentro intergeneracional queda garantizado gracias a la generación de situaciones compatibles entre sí.
[M] Representado por aquellos usos transversales al carácter longitudinal de la plaza, como pistas de fútbol, cines de verano y congregación, pequeños eventos, clases deportivas.... La *Spina* actúa como telón de fondo y da el soporte técnico necesario.
[L] Los usos que más espacio requieren (mercados, conciertos), para los cuales no se necesita un acondicionamiento específico de la plaza, sino un espacio libre y configurable. Se situarán en la gran plataforma horizontal.
Por lo tanto, se entiende como un gran plano de suelo vacío que crea una superficie libre que permita el desarrollo de todo tipo de actividades variadas; mercadillos, eventos lúdicos, el concierto para las fiestas anuales, etc.

La **sostenibilidad** de la plaza se presenta como uno de los temas principales a resolver. Paneles fotovoltaicos situados en la parte superior de la *Spina*, son los encargados de generar y aportar la energía necesaria para autoabastecer a la plaza de luz. La vegetación localizada en la banda estancial junto con los vaporizadores situados dentro de la propia spina, garantizan el acondicionamiento higrotérmico de una controlada zona de la plaza.



AVANCE DE PRESUPUESTO

Demoliciones_	71.500,00 €
Movimiento de tierras_	43.000,00 €
Saneamiento y red drenaje_	32.000,00 €
Abañilería_	37.000,00 €
Pavimentos_	300.000,00 €
Estructura metálica cerrajería_	250.000,00 €
Alumbrado_	95.000,00 €
Jardinería y riego_	120.000,00 €
Mobiliario urbano_	10.000,00 €
Señalización vertical y horizontal_	2.000,00 €
Control de calidad_	9.000,00 €
Tratamiento y gestión de residuos_	40.000,00 €
Seguridad y salud_	17.000,00 €
Presupuesto total estimado (P.E.M)	**1.021.200 €**

TABLA DE SUPERFICIES [m2]

Plaza dura de adoquin de granito	12.200 m2
Spina	850 m2
Vías de acceso restringido	2.200 m2
Zonas verdes	1800 m2