Resumen Ejecutivo de la Propuesta

¿Cuál es el estado actual de la Plaza de España?

La Plaza de España de Madrid es un gran punto de afluencia que acoge a numerosas personas todos los días, pero que a la vez tiene muchas carencias debido la evolución de la ciudad en los últimos años y también a los nuevos usos que se van generando. El exceso de tráfico, problemas de adaptabilidad con barreras arquitectónicas, la falta de la adaptación de la plaza a la bici, etc. reflejan la necesidad de una remodelación integral de todo el sistema.

¿Qué modelo debe seguir la nueva Plaza de España?

La evolución de las ciudades en la actualidad avanza en la línea de reducir la contaminación por medio de dificultar el paso al tráfico rodado contaminante y favoreciendo iniciativas como el carril bici, vías verdes para pasear, etc. Además, las ciudades de hoy en día necesitan de grandes pulmones verdes que oxigenen las ciudades. Es por ese motivo por el cual se pretende la consolidación de un gran núcleo boscoso en la ciudad que va más allá de la plaza, extendiéndose a los parques colindantes a la propia plaza. La modificación de la plaza pretende ser lo más respetuosa posible con el arbolado actual, desplazándolo en los casos que sea necesario pero siempre manteniendo la vegetación, con tal de proporcionar espacios sombríos y resguardados del sol.

¿Cuál debe de ser su imagen?

La imagen de la Plaza de España, tal y como su nombre indica, debe de ser representativa de algo que va más allá de la propia ciudad. Madrid ha crecido durante las últimas décadas gracias, en gran medida, a los inmigrantes que se han desplazado de los entornos rurales que la rodean con el objetivo de trabajar en la gran ciudad. Es por ese motivo por el cual se ha pretendido representar paisajes significativos de nuestra geografía, con tal de evocar a los orígenes y los recuerdos de los habitantes. De este modo, los colores de la vegetación, los olores de la naturaleza, la circulación del agua, etc. trasladarán a los usuarios a sus lugares de origen.

¿Cuál debe de ser su plan de usos?

El modelo actual de parque monofuncional, que solamente da lugar a ir a tumbarse a tomar el sol o a sentarse en un banco ha caducado. Por ese motivo se pretende adaptar la plaza a un sistema multifuncional que permita la integración y cohesión de los ciudadanos. Como primera actuación, se intenta separar el tráfico rodado de la plaza en la máxima medida posible, peatonalizando gran parte de las vías que rodean la plaza. Una vez se prioriza el peatón, se pasa a generar un plan de usos diversos por medio de una zonificación. Actividades tan variadas como el atletismo, la bicicleta, vías de paseo, los parques infantiles y caninos o las zonas de descanso de carácter muy variado permiten al usuario cambiar de ambiente con gran facilidad en un espacio bastante acotado.

¿Cómo se materializa el proyecto?

La materialización del proyecto se realiza por medio de la utilización de técnicas sostenibles y las energías renovables con el objetivo, no solo de favorecer el medioambiente, sino también de ejercer una labor pedagógica sobre los ciudadanos. La utilización de materiales ecológicos para pavimentos, objetos reciclados para los parques de juegos de todo tipo y la utilización visible de energías renovables mostrarán la imagen de un parque no solamente ecológico, sino también autosostenible.

¿Qué conseguimos con todo esto?

Además de mejorar las condiciones de la ciudad, el objetivo principal del proyecto es el de crear una conciencia colectiva por el mantenimiento de nuestro medio natural. De este modo, con el conocimiento de técnicas sostenibles, la recuperación de actividades primarias que nos permite recuperar el contacto con el medio natural conseguiremos que las generaciones venideras puedan formar comunidades concienciadas con todo lo que nos rodea.

Índice

1. Situación…… p. 3

2. Características…… p. 3

3. Objeto del Proyecto…… p. 4

4. Estrategias de Proyecto…… p. 4

5. Paisajes Representados…… p. 6

6. Actuaciones…… p. 7

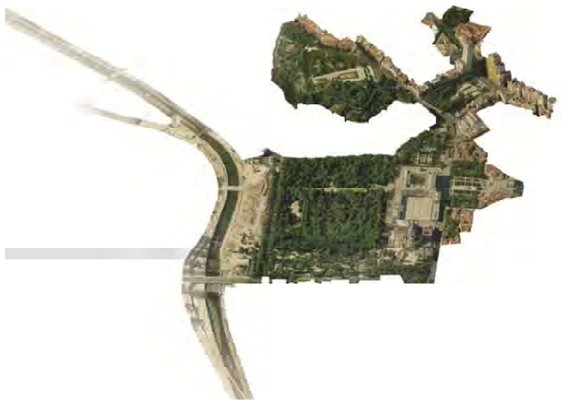
7. Materialidad…… p. 8

8. Resultados…… p. 9

9. Cuadro de Superficies y Presupuesto…… p. 10

Situación

La Plaza de España de Madrid es un amplio espacio ajardinado en el casco histórico de la ciudad. Está situada en el barrio de Argüelles del distrito Moncloa Aravaca. Esta plaza es el resultado del encuentro entre las calles de Gran Vía, Princesa y la Cuesta de San Vicente, haciendo de eje continuador. Al sur-oeste de la plaza, nos encontramos también junto a la calle de Bailén, que nos aproxima al Palacio Real de Madrid y al Templo de Debod, con sus correspondientes jardines.



Características

Nos encontramos ante una plaza clásica de 39.900 metros cuadrados con patrones simétricos, en cuyo centro se encuentra presidiéndola una fuente monumental dedicada a Miguel de Cervantes. A los lados del paseo central de carácter más duro, encontramos extensas zonas con pavimento arenisco y parterres verdes con vegetación. Dominando la plaza destacan por su altura dos edificios, la Torre de Madrid (1957) y el Edificio España (1953), además de un exponente del modernismo madrileño: la Casa Gallardo y el Edificio de la Compañía Asturiana de Minas, sede de la Consejería de Cultura.

La situación céntrica en un punto estratégico de la ciudad de Madrid, junto con la arquitectura que la rodea, convierten a la Plaza de España en un lugar de gran afluencia de personas con actividades muy diversas, tanto turistas como ciudadanos que van a realizar actividades muy diversas (reposo, deporte, paseo, etc.). Además, la gran potencia de las vías que rodean la plaza aporta una cantidad de tráfico excesivo para el confort del propio espacio.

Objeto de Proyecto

El espacio presenta, entonces, graves problemas en varios aspectos, como el exceso de tráfico a su alrededor, el mal acondicionamiento del lugar a la bicicleta, un gran número de escalones y barreras arquitectónicas que dificultan la accesibilidad, además de no presentar un programa multifuncional que satisfaga las necesidades de la sociedad.

Dadas las características actuales del lugar, el programa funcional de la plaza ha quedado obsoleto para las necesidades que han ido evolucionando hasta la actualidad, y se cree que es necesario un proyecto de reforma de la Plaza de España con el fin de recuperar un espacio ubicado en un lugar estratégico y que a la vez de un servicio a los ciudadanos.

Estrategia de Proyecto

Las estrategias primarias que se han tomado como punto de partida, estableciendo así una línea de trabajo muy clara han sido las siguientes:

Un Reflejo de la Inmigración Rural

El proyecto de la Plaza España no sólo pretende hacer un guiño a la complejidad y diversidad de nuestro país, sino también la de la propia ciudad de Madrid.

La migración del campo a la ciudad se desarrolla especialmente después de la crisis de los años 70, a partir de la cual muchas personas que vivían en los pueblos ven que, en la ciudad, pueden encontrar otras oportunidades que no pueden encontrar en su lugar de procedencia.

Es por este motivo por el cual la Plaza España de Madrid pretende ser un homenaje a todas esas personas de orígenes tan diversos por medio de la representación del paisaje rural del que proceden, cada uno con sus características representativas, y que a la vez ha influido en la complejidad de una sociedad de orígenes tan diversos como los que se muestran en las fotografías.

Las Zonas Verdes en la Ciudad del Siglo XXI

Una de las necesidades de las grandes ciudades hoy en día es la de generar grandes zonas verdes que más allá de convertirse en un pulmón para la ciudad, genere actividades culturales y de ocio para sus ciudadanos. A la vez, estos espacios deben ser controlados, con un programa adecuado con tal de evitar un uso erróneo del espacio y así evitar que se conviertan en zonas residuales.

En el caso de la Plaza España, el objetivo se centra en crear una puerta de acceso para el Templo de Debod, los Jardines de Sabatini y Plaza de Oriente desde la parte más dura de la ciudad, y establecer así un epicentro en la propia plaza con tal de albergar actividad.

La plaza se convierte así, en una extensión del verde que genera una mancha continua para proporcionar un recorrido de actividad y transición que acerca dichos jardines a la Gran Vía, generando a la vez recorridos de actividad de múltiples usos (deportivo, carril bici, artístico...).

El H2O como Foco de Atracción Social

Tanto la actual Plaza de España, como los parques y jardines contiguos contienen elementos (esculturas, monumentos...) en los que el agua cobra protagonismo

El proyecto reconoce la relevancia del agua en la plaza y sus alrededores y pretende ensalzar las fuentes y estanques actuales. Se proyecta una corriente acuática que fluye y extiende la plaza hacia las zonas verdes que la siguen. De este modo se crea una red acuática que genera un recorrido que da continuidad al verde más allá de la plaza y a la vez le acaba de dar sentido.

El agua se convierte, en un centro de reunión en el que realizar eventos, convenciones, mercados, etc. con el fin de dar una dimensión social a la plaza. El ciudadano podrá tocar, ver y oír el agua, hecho que siempre generará atracción.

Interpretación Paisajística

La interpretación paisajística se ha llevado a cabo por medio de la extracción de las imágenes representativas del paisaje rural español.

Por medio de un proceso de pixelización, se extraen los colores más representativos de cada paisaje con tal de aplicarlos al conjunto de la plaza. Se consiguen así, composiciones verdes características del norte, de colores amarillos y tostados del centro y sur, y tonos morados y rosados de las viñas de la rioja y la zona este de la península.

De este modo, las composiciones cromáticas que se observen a lo lejos evocan a los distintos paisajes de la geografía española, lugares de origen y de gran significado para los diversos habitantes de Madrid.

Con este proceso se consigue dar un sentido a la Plaza España al representar en ella por medio de la gama cromática, el conjunto general de la geografía española.

Paisajes Representados

1. Zona Centro y Sur de la Península

Zona representativa de los paisajes de secano característicos del centro y el sur de la península. Estos paisajes se caracterizan por su planeidad, los tonos ocres y amarillos de los campos secos y las plantaciones de girasoles, además de pequeñas zonas de cultivo.

Esta zona de la plaza quedara representada por sus colores característicos (amarillos, ocres, naranjas, etc.), los planos en los que poder descansar y tomar el sol. En estos campos, se construirán zonas de recreo aprovechando elementos característicos del paisaje rural y que a la vez sean de materiales naturales y sostenibles, como podrían ser fardos de paja.

Por otro lado, el paisaje se completará con la plantación de pequeños campos de flores, que acabarán de proporcionar colorido a la plaza y además, aportará un carácter natural. A estos campos de flores se le añadirán pequeños huertos urbanos con el objetivo de fomentar la actividad agraria como método formativo y a la vez pedagógico para las nuevas generaciones.

2. Las Riveras y las Cuencas

Este sector se caracteriza por los tonos de las zonas de vendimia y las riveras más importantes de este país. De este modo, colores verdes, granates, rosas y morados se entremezclan formando un recorrido a lo largo de la rivera.

En este caso, el colorido lo proporcionará la utilización de materiales de pavimento de zonas lúdicas, además de la utilización de un arbolado con un tono floral adecuado a la idea de proyecto.

Esta zona se caracterizará por ser más fresca y sombría al contar con mayor cantidad de vegetación que proporcionará protección con tal de poder descansar bajo el sol en verano.

3. Los Verdes Prados del Norte

La zona central de la plaza se caracteriza por tener unas pequeñas colinas de un verde intenso que recuerda a los prados de la cordillera cantábrica. Estos parterres se les han dotado de una ligera topografía y unos tonos intensos.

A la vez, estaos pequeños montes protegerán la zona más central de la plaza, de carácter más duro, dedicado a eventos y eventos de carácter social, como conciertos, manifestaciones, etc.

Estos prados proyectados servirán a la vez como puntos de visualización en el que poder ser espectador mientras se descansa tranquilamente.

Actuaciones

El orden de actuaciones a realizar con el fin de garantizar un buen acondicionamiento del terreno y la buena funcionalidad del proyecto es el siguiente:

0. Estado Actual

La Plaza España de Madrid se presenta como un espacio aislado por el tráfico rodado, sin ninguna relación directa con los edificios que la rodean. Este lugar, con jardines de estilo francés vallados, está presidido por una fuente monumental en el centro.

La gente acude al lugar para descansar tumbado en el césped y disfrutar del sol. Los nuevos tiempos provocan que este modelo de jardín necesite una renovación que interactúe más con el ciudadano y su entorno.

1. Peatonalización de la Plaza

La primera decisión consiste en peatonalizar la Plaza España, consiguiendo un espacio continuo que acerca los edificios al nuevo parque. Los accesos al aparcamiento se realizan por los túneles. El impacto de las bocas de los túneles se suaviza por medio de láminas de agua, que alejan a los ciudadanos de los accesos rodados. Se mantiene un carril de servicio de uso exclusivo, para el servicio de los locales y las plantas bajas.

2. Trazado de la Red de Circulaciones

Para garantizar la circulación a través de estos “campos”, se ha creado un sistema de recorridos tanto para peatones como ciclistas. Además, se ha añadido un recorrido simulando una pista de atletismo como elemento tanto para deportistas como para niños.

Se garantiza así, la viabilidad para crear un nuevo espacio lúdico y deportivo en la ciudad, ampliable a los parques que hay a sur y oeste de la plaza.

3. Zonas de Concentración Social

El proyecto también contempla unas zonas de más duras, destinadas a la realización de eventos y concentraciones sociales y pedagógicas para la ciudad. De este modo, la plaza amplía su ámbito de uso a conciertos, exposiciones, mercados de todo tipo, etc. que ayudan a poblar el espacio en días festivos y así fomentar a la vez actividades culturales para la ciudad.

4. Actividades Lúdicas y Pedagógicas

Los niños constituyen un usuario esencial en la proyección de la plaza. Por esa razón se diseñan zonas destinadas para actividades infantiles. Parques infantiles, zonas de juegos y pequeños huertos urbanos aportan actividades lúdicas y pedagógicas al usuario infantil. Para el entretenimiento de nuestras mascotas colocamos también zonas de juego para perros en la franja central

Materialidad

Para la materialización del proyecto se ha partido de aspectos básicos muy recurridos hoy en día en la construcción, dada la evolución que ha tenido en los últimos tiempos hacia un sistema más sostenible:

Sensibilidad Medioambiental

La utilización de materiales naturales y técnicas sostenibles ha resultado primordial en el proyecto. Ejemplos cómo el de la madera, arena, cultivos, etc. deben marcan la imagen del proyecto con un fin de conciencia social. Por otro lado, se promueve la reutilización de materiales para la construcción de parques con objetos como podrían ser neumáticos usados. Se consigue así concienciar a las ciudades en la utilización de estos materiales con el fin de asegurar un futuro a las próximas generaciones.

Restablecimiento de la Agricultura y la Ganadería

El ritmo evolutivo de las ciudades, sobretodo en el ámbito tecnológico, está provocando una pérdida del contacto con la naturaleza de sus ciudadanos. Recuperar la agricultura y la ganadería en los barrios como actividad alternativa ayuda a los residentes, y sobre todo a las pequeñas generaciones a comprender mejor el medio que nos rodea. Además, con esta práctica se incentiva una actividad laboral para monitores y maestros que pueda generar nuevos puestos de trabajo para la ciudad e incentivar así la economía.

Aprovechamiento de las Energías Renovables

El aprovechamiento de las energías renovables se aborda con el fin de conseguir un proyecto auto-sostenible. Con la utilización de pequeños aerogeneradores o placas solares se consigue aprovechar la energía solar y eólica con el fin de poder alumbrar la plaza por la noche y evitar así un gasto extra para la ciudad de Madrid. El proyecto requerirá entonces, un estudio de viabilidad para la propuesta con tal de utilizar los sistemas adecuados.

Formar Comunidades Concienciadas

Con todas estas actuaciones nombradas previamente, se conseguirá formar una conciencia colectiva por el mantenimiento de nuestro medio natural. Con la actividad pedagógica que suponen los huertos urbanos y la evolución de las técnicas a un modelo más sostenible conseguiremos consolidar una comunidad más concienciada en la ciudad de Madrid.

Resultado

Cuadro de Superficies y Presupuesto

El cuadro de superficies resultante aproximado después de realizar el proyecto es el que mostraremos a continuación. Hay que tener en cuenta que la superficie de la plaza ha aumentado dado que se han peatonalizado las calles laterales:

	SUPERFÍCIE	%
Zonas de Paso (Peatones)	1524,36	3,70%
Zona de Paso (Carril Bici)	1196,82	2,91%
Zona de Concentración, pavimento duro (Estancial)	12461,10	30,25%
Zona de Descanso Césped (Estancial)	5184,55	12,59%
Láminas de Agua (Sin Uso)	9636,69	23,39%
Flores y Plantaciones (Sin Uso)	4075,35	9,89%
Zonas Pedagógicas Huertos y Granjas (Estancial)	1568,10	3,81%
Zonas Lúdicas Parque Infantil Caucho (Estancial)	4008,10	9,73%
Zonas Lúdicas Parque Infantil Arena (Estancial)	1537,40	3,73%
Zonas Lúdicas Parque Canino (Estancial)	721,20	1,75%

Una vez estimadas las superficies, se ha realizado una valoración de las actuaciones a nivel de anteproyecto con el objetivo de poder cuantificar el alcance del proyecto. El coste total del proyecto asciende a un valor de **10.232.757,22€**, el cual queda desglosado de la siguiente forma:

	TOTALES	PORCENTAJES
Zonas de Paso (Peatones)	153.503,05 €	1,66%
Zona de Paso (Carril Bici)	53.497,85 €	0,58%
Zona de Concentración, pavimento duro (Estancial)	419.939,07 €	4,53%
Zona de Descanso Césped (Estancial)	331.479,39 €	3,58%
Láminas de Agua (Sin Uso)	1.302.109,55 €	14,06%
Flores y Plantaciones (Sin Uso)	295.462,88 €	3,19%
Zonas Pedagógicas Huertos y Granjas (Estancial)	154.222,64 €	1,67%
Zonas Lúdicas Parque Infantil Caucho (Estancial)	179.162,07 €	1,93%
Zonas Lúdicas Parque Infantil Arena (Estancial)	84.941,35 €	0,92%
Zonas Lúdicas Parque Canino (Estancial)	32.634,30 €	0,35%
Arbolado	545.444,61 €	5,89%
Mobiliario Urbano	845.758,20 €	9,13%
Instalaciones	910.444,75 €	9,83%
Excavación, Mov. Tierras, Túneles	3.951.814,07 €	42,67%
	9.260.413,78 €	
2% Seg. y Salud	185.208,28 €	
Honorarios técnicos y permisos obra	787.135,17 €	
	10.232.757,22 €	