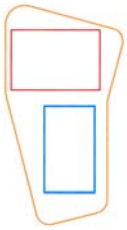


CONCURSO DE IDEAS PARA LA REMODELACIÓN Y AMPLIACIÓN DEL PABELLÓN DEPORTIVO MUNICIPAL "ENRIQUE BLAS ECHEVARRÍA"

LEMA: 3 PEAKS



CONCURSO DE IDEAS PARA LA REMODELACIÓN Y AMPLIACIÓN DEL PABELLÓN DEPORTIVO MUNICIPAL "ENRIQUE BLAS ECHEVARRÍA"

LEMA: 3 PEAKS

El objeto del concurso es la remodelación y ampliación del pabellón deportivo municipal "Enrique Blas Echevarría" del municipio de Collado Villalba. La proposición arquitectónica consiste en ampliar las superficies útiles de deporte existente formada por una pista polideportiva de 1.440 m2, y un gimnasio de 200 m2 y la creación de una pista o cancha tipo PB 2, según las Normas sobre instalaciones deportivas y de esparcimiento (NIDE 1) del Ministerio de Educación, Cultura y Deporte, que permita la práctica reglamentaria de los siguientes deportes: Balonmano, Fútbol-Sala, Hockey-Sala, Baloncesto, Minibasket, Badminton, Tenis y Voleibol en el sentido longitudinal y en sentido transversal la práctica de de Badminton, Voleibol, Baloncesto y Minibasket. Para ello se propone la creación de una cancha o pista de 32 m x 48 m y con una altura superior a 9 m.

Debido a las dimensiones de la parcela y aplicando las Normativa Urbanística se toma la decisión de proponer la demolición de los anexos norte y sur del edificio actual y un modulo estructural de la pista (norte) , el cual restituimos en la parte sur para mantener las dimensiones de la pista existente.
Así mismo eliminamos la fachada de la edificación existente para integrarla a la fachada propuesta. Para aumentar el aforo de espectadores en la pista existente creamos una nueva gradería en la zona sur. En la búsqueda de la integración de lo existente y lo propuesto, se complementa la estructura de la cubierta para lograr la unidad volumétrica.

Se ubica el acceso a la edificación en la zona oeste conectando con una plaza que la relaciona espacialmente con la ciudad deportiva.

La solución volumétrica busca una unidad de lo existente y lo propuesto, que de entidad y representatividad del espacio deportivo como lugar de encuentro y eventos extraordinarios. Los volúmenes se envuelven con un tejido térmico que favorecen la eficiencia energética como:

regulación del efecto térmico, control del ambiente luminoso, equilibrio entre protección solar y protección térmica, nivel de visibilidad óptimo, evitar el efecto invernadero, evitar deslumbramientos y ahorro energético.

La cubierta es doble, con panel sándwich en el exterior, conformando un plenum ventilado, que en verano al ventilarse actúa como liberador del calor acumulado y en invierno el calor acumulado se aprovecha con máquinas de climatización para la calefacción de la edificación. El falso techo interior es de bambú con aislamiento termo-acústico. La madera de bambú también se utilizará en los suelos de pista por ser ecológica, de alta resistencia, buen comportamiento térmico- acústico y resistente al agua.

Los paramentos acristalados exteriores además de proporcionar el máximo aprovechamiento de la luz solar, tendrán zonas practicables para conseguir ventilación cruzada de la edificación.

PRESUPUESTO ESTIMATIVO

		euros
A. MOVIMIENTO DE TIERRAS		
	Movimiento de tierras para cimentación	15.872
	Moviemiento de tierras para jardín	2.560
B. ESTRUCTURA		
	Cimentación	113.152
	Estructura de pilares y vigas	307.968
	Cubierta	182.784
C. INSTALACIONES		
	Red de Saneamiento	23.808
	Fontanería	13.312
	Sanitarios	30.720
	Instalaciones	141.568
	Detección y extinción de incendios	19.968
	Electricidad	155.904
	Aire acondicionado	116.224
	Seguridad	17.920
D. ACABADOS		
	Albañilería	180.480
	Falsos techos	104.192
	Recubrimiento cubierta	105.216
	Aislamientos e impermeabilizaciones	81.920
	Pavimentos y revestimientos	31.2320
	Carpinterías	55.040
	Cerrajería	13.056
	Protecciones	16.384
	Vidriería	108.032
	Pinturas	147.968
	Complementos y varios	7.936
	Urbanización y jardinería	171.520
	Seguridad y salud	37.120
	Mobliario	77.056
PEM		**2.560.000**

FASES CONSTRUCTIVAS



ENVOLVENTE COMO ELEMENTO DE UNIFICACIÓN



ENVOLVENTE COMO ELEMENTO BIOCLIMÁTICO

ENVOLVENTE COMO ELEMENTO BIOCLIMÁTICO

CUBIERTA

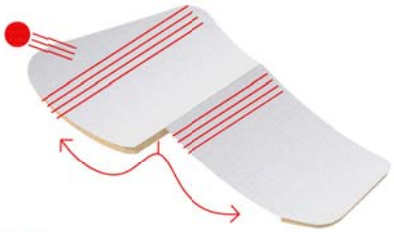
Cubierta doble, con PLENUM intermedio. Capa exterior: panel sandwich. Capa interior: falso techo técnico de bambú con aislamiento termoacústico

COLECTORES SOLARES

En la cubierta, orientados al sur, se colocan colectores solares para el agua caliente sanitaria.

INVIERNO

En invierno, el aire del plenum se calienta con la radiación solar, siendo utilizado este por los recuperadores del equipo de climatización, lo que supone un considerable ahorro energético.



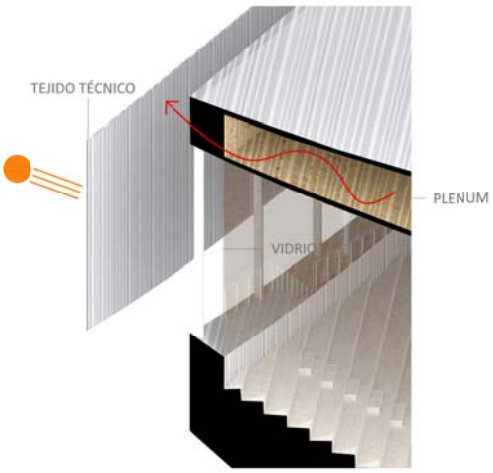
FACHADA

Tanto en la nueva edificación como en el edificio existente se abren huecos en todo el perímetro para aprovechar al máximo la luz solar. Colocando un tejido técnico exterior al vidrio conseguimos una regulación del efecto térmico, obteniendo un ahorro energético.



VERANO

En verano, el aire caliente del plenum es extraido hacia el exterior del edificio, funcionando esta cámara de aire como un gran elemento aislante.



VENTILACIÓN CRUZADA

Al ser practicables los huecos de fachada podemos lograr ventilación cruzada, que unido a un sistema de riego de agua micropulvierizada permite conseguir un confort higrotérmico en los meses de verano.

