Memoria Descriptiva

UN BOSQUE DE UN SOLO ÁRBOL

-SITUACIÓN ACTUAL: POTENCIAL ESCONDIDO-

El municipio de Collado Villalba cuenta en su casco antiguo uno de los mayores espacios públicos presentes en cualquier municipio de la zona noroeste de Madrid, la Plaza de los Belgas, nombre cuyo origen se encuentra en Rascafría y su monte Cabeza de Hierro, conocido coloquialmente como el "Pinar de los Belgas", cedido en 1840 a la Sociedad Civil Belga que ha gestionado la explotación hasta nuestros días, la fábrica presente en la plaza desapareció dejando su nombre para siempre al lugar.

Este gran espacio se ha mantenido hasta nuestros días como un enorme lugar de reunión, donde tienen lugar todas las actividades que unen a los villablinos de forma eventual, como mercadillos y conciertos entre muchos otros.

Se trata de un elemento urbanístico con una valor incalculable para los habitantes del municipio en una época en que los nuevos planeamientos urbanísticos a menudo se olvidan de estos espacios de relación transversal, en favor de modelos de espacio privado y semiprivado para los propietarios, un lugar donde el azar pueda generar conexiones entre los nuevos habitantes del pueblo, o donde los más mayores puedan acudir en cualquier época del año para encontrarse con la gente de siempre.

En este sentido creemos que el estado actual de la plaza esconde un enorme potencial, debido a su situación y proporciones, pero que por la falta de elementos que acerquen la escala monumental del lugar a la escala humana, es imposible de aprovechar hoy en día.

En el corazón de la plaza encontramos el elemento más importante de ésta, un majestuoso pino que todavía se conserva. Según se cuenta, es un árbol plantado por el encargado del aserradero para que "su hija comiera piñones".

Este árbol es la única gran sombra de este enorme espacio, lo que provoca que en épocas de calor o lluvia se haga muy difícil que éste sea un espacio realmente habitable, siendo fácil observar como los ciudadanos buscan cobijo a la sombra de este gran pino, perdiendo la oportunidad de convertirse en un espacio continuo de reunión en toda su superficie independientemente de las condiciones climatológicas.

- UN BOSQUE DE UN SOLO ÁRBOL –

Qué ocurriría si al majestuoso pino que protagoniza la Plaza de los Belgas lo acompañara un bosque programático, un bosque de más de 600 "árboles posibilistas" capaces de dar cobijo a los Villablinos ofreciéndoles sombra, agua, espacios de descanso y juegos pero también almacenamiento compartido, energía y en definitiva la infraestructura necesaria para que la ciudadanía participe como ella misma decida dentro de un marco de juego común.

Lo que antes era un páramo con un solo árbol se transforma en un bosque de posibilidades.

0 - SELLOS DE CALIDAD

- ESTRATEGIA TOTEM / MODULAR
La estrategia es muy sencilla: se establece una retícula hexagonal sobre la plaza, en sus intersecciones se inserta un poste modular de madera de sección circular de **3 metros de altura y 15cm de diámetro**. Estos postes se fijan a fundas metálicas integradas en el suelo (profundidad aprox. 60cm)

- DISEÑO ABIERTO/ UN MARCO DE JUEGO/ VERSATILIDAD
Los postes actúan de soporte para los distintos programas que imaginemos, presentes o futuros formando un campo flexible y reversible que se extenderá a lo largo de la plaza. Mediante la instalación de piezas que se abrazan a cada poste este se podrá convertirse en farola, banco con mesa, una fuente, un punto de recarga para móviles o lo más importante, **apoyos normalizados para la instalación del mercado municipal que se celebra semanalmente.**

- REUTILIZADO & REUTILIZABLE
Una de nuestra políticas de diseño nos exige que todo lo que planteemos sea reutilizado y/o reutilizable. Y es una de las razones por las que pensamos que trabajar con madera, con junta seca y con procesos de construcción reversibles era esencial. Los postes de madera son fácilmente producibles reutilizando elementos de construcciones antiguas o de empresas con material excedente y aunque se fabricaran exprofeso también sería un material apreciado para nuevos usos.

- PLAZA INFRAESTRUCTURADA
Hoy en día la palabra 'sostenibilidad' está de moda en todas las administraciones. Nosotros pensamos que una de las maneras más efectivas de participar es proveer de herramientas e infraestructuras el espacio público, con horarios y reglas que permitan que el ciudadano participe cómo y cuándo quiera. De esta manera se podrá almacenar material común y promover las actividades que se consensuen usando las herramientas e infraestructuras instaladas en la plaza.

- PRODUCCIÓN DE PROXIMIDAD

Al igual que la participación ciudadana consideramos importante también que en la medida de lo posible los productores y comercios locales se vean beneficiados, aprovechando no sólo el potencial conocimiento local de las necesidades de la plaza sino también los propios habitantes como proveedores de aquellos elementos que hagan cobrar vida a este bosque de un solo árbol.

Esta intervención global para devolver las infinitas funciones posibles al lugar está formada por varias intervenciones diferenciadas

1 - EL BOSQUE

<u>MATRIZ DE POSIBILIDADES</u>

La estrategia es muy sencilla: se establece una retícula hexagonal sobre la plaza, en sus intersecciones se inserta un poste modular de madera de sección circular de 3 metros de altura y 15cm de diámetro. Estos postes se fijan a fundas metálicas integradas en el suelo (profundidad aprox. 60cm)

<u>SISTEMA DE APLIQUES PARA POSTES DE MADERA</u>

La modulación hexagonal genera en sus nodos orificios en el pavimento de la plaza donde se pueden ir colocando los diferentes tipos de postes en función del espacio que se quiera generar, de

manera que el programa de la plaza se construye y consolida a lo largo del tiempo adaptándose a las necesidades del momento.

Estos tipos son entre otros: los dedicados a I**luminación** para actividades nocturnas, los que generan **Ecosistemas vegetales** temporales o permanentes, los que forman dispositivos utilizados directamente por los ciudadanos como **mobiliario de Descanso** o para **Proteger circulaciones** según el tipo de actividad que se desarrolle**, l**os que posibilitan servicios como **comercios temporales** o los famosos **mercadillos** que tienen lugar en la plaza, además los postes que den servicio de **Instalaciones eléctricas** a través de la energía solar como cargadores múltiples para dispositivos digitales.

En un mundo donde los espacios públicos están cada vez más formados por los rangos de alcance de una red **WIFI** y menos por las barreras físicas, estos postes pueden convertirse en **Routers portables** que funciones como polo de atracción para las nuevas generaciones, de la misma manera que se agolpan a las puertas de tiendas y comercios sólo por el hecho de tener una conexión abierta de internet. Con los **POSTES DE JUEGOS** pueden así mismo convertirse en parques temporales, canastas y porterías o redes de tenis para, por ejemplo, excursiones de colegios o cumpleaños y desmontarse para la llegada del mercadillo semanal.

Proponemos un catálogo posible postes dependiendo de los apliques que se instalen:
[Extraíble, Fijo, Electricidad, Agua, Sombra, Regulador

Apliques de ILUMINACIÓN:
L1 - Farola con luminaria LED 25W
L2 - Aplique espejo para reflejo de láser visible
L3 - Luminaria de suelo antivandálica LED 10W

Apliques de VEGETACIÓN:
V1 - Jardinera elevada 3m2 con riego por goteo
V2 - Jardinera vertical con riego por goteo

Apliques de PROTECCIÓN y DESCANSO
D1 - Banco de revolución alrededor del poste
D2 - Sombrilla/Paraguas retráctil 12m2
D3 - Humidificador
D4 - Banco + mesa de revolución
D5 - Fuente de agua potable (personas + mascotas)

Apliques de SERVICIOS
S1 - Panel informativo LED Monocolor
S2 - Punto de recarga de dispositivos digitales
S3 - WiFi público Plaza de los Belgas

Apliques de GENERACIÓN de ENERGÍA
E1 - Aerogenerador de eje vertical con acumulación en baterías
E2 - Panel fotovoltaico 4m2 con acumulación en baterías

Apliques de JUEGO
J1 - Columpio
J2 - Canasta baloncesto
J3 - Mirador de la plaza

Apliques de MERCADILLO
M1 - Abrazaderas metálicas para regularizar y facilitar el montaje del mercadillo tradicional

2- LA URBANIZACIÓN

TRATAMIENTO DE BORDE

La primera actuación a realizar consiste en moldear los desniveles existentes en esta plaza para favorecer la accesibilidad con un tratamiento de urbanización de todo el borde que elimina las barreras arquitectónicas existentes y genera nuevos espacios de estancia. Esos espacios van acompañados de un tratamiento diferenciado del pavimento con el que se limita la velocidad de la circulación rodada en las calles principales y se hace crecer las aceras los días festivos y fines de semana convirtiéndose en grandes terrazas extensión de las existentes que se conectan continuando la trama de la plaza.

RECIRCULACIÓN PROGRESIVA

De esta manera se podrá plantear una peatonalización progresiva, haciendo compatibles los dos usos y pudiendo avanzar hacia una peatonalización completa en caso de una acogida positiva por parte de la ciudadanía, para lo que se plantea un esquema de movilidad alternativo.

3- LOS TÓTEMS

INFRAESTRUCTURA

Además del bosque programático, la relación entre el presupuesto y la enorme superficie de la plaza nos hace focalizar los recursos en dos construcciones puntuales ubicadas en puntos estratégicos de la misma.

Estos **Tótems** tienen carácter permanente al contrario que la matriz de postes, y están diseñados para ser catalizadores de actividad que potencien que la Plaza de los Belgas sea un **lugar de reunión perenne**.

Su construcción en madera responde a las mismas premisas que se tienen en cuenta para el resto del proyecto, siendo modulados con el mismo patrón que los postes y permitiendo infinidad de actividades.

Están diseñados para albergar las siguientes funciones entre otras:

- **Zona de reunión** - **Fuente** - **Almacén** - **Espectáculos** - **Rocódromo** - **Mirado** - **Luminari** - **Tótem del pueblo** - **Info point** - **Vaporizador de agua** - **Gradas para eventos o asambleas** - **Zona Verde** - **Recogida agua lluvia y paneles solares o Molinos de viento** - **Mensajes luminosos** - **Cancha y juegos infantiles** - **Baños públicos**

La **reurbanización del borde de la plaza y calle principal** que facilite la accesibilidad, moldee nuevos espacios de estancia y haga más atractiva la superficie pavimentada.

Se podrá dotar a este espacio de la heterogeneidad necesaria para explotar su potencial como espacio público, y para que en ella puedan expresarse libremente los villablinos a través de su colonización.

· AVANCE DE PRESUPUESTO·

REMODELACIÓN DE LA PLAZA DE LOS BELGAS DE COLLADO VILLALBA

· Plaza de los Belgas ·

· 28400 Collado Villalba (Madrid) ·

FASE	EUROS	%
URBANIZACIÓN Y RECIRCULACIÓN	350.000	€33,01 %

Demolición de barreras arquitectónicas.
Demolición de pavimentos deteriorados en zonas para nuevo aterrazado.
Pavimentado de terrazas con adoquinado plano y terrizo.
Generación de rampas y escaleras accesibles.

BOSQUE PROGRAMÁTICO	420.000	€39,62 %

Agujereado de pavimento y preparado para colocación de postes.

Fabricación de postes unitarios:

Postes de iluminación
Postes para vegetación
Postes para mobiliario urbano
Postes para estructurar comercios temporales
Postes para dar servicio eléctrico y wifi
Postes para crear espacios de juego

Fabricación de elementos configuradores.

TÓTEMS	290.000 €	27,35 %

Cimentación y estructura de madera.
Pavimentos y revestimientos de madera.
Cubierta e impermeabilización.
Carpintería, cerrajería y vidriería de elementos accesorios.
Instalaciones de agua de aseos y vaporizadores.
Acondicionamiento de zona de escalada.
Instalacion eléctricas de iluminación.
Vegetación y ajardinado.

TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL	
	1.060.000 €