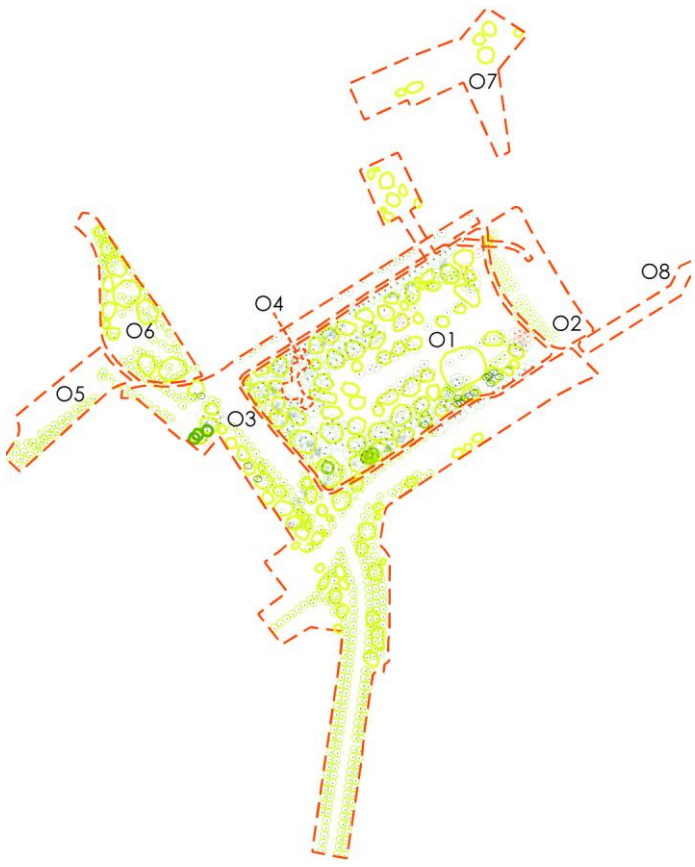
1968

diluir los límites, evitar las discontinuidades y más verde.

Una nueva Plaza de España, abierta y universalmente accesible. Destinada a la estancia y el ocio, diáfana y mayoritariamente en sombra en verano.
Recuperando la situación topográfica de 1968 se eliminan las discontinuidades y desniveles, permitiendo diluir los limites entre la Plaza y sus espacios adyacentes al sur, calle Bailen, Jardines de Sabatini, Plaza de Oriente, Templo de Debod, Parque del Oeste y Madrid Río.



FASES

O1.
Interior de la Plaza de España.
Nueva concepción del espacio y paisaje urbano. Supresión de desniveles, Mejora del arbolado y nuevas áreas verdes.
Mejora de sus condiciones como espacio estancial y de esparcimiento. Introducción de nuevas actividades y dotaciones; juegos infantiles, espacio reservado para mascotas, circuito de fitness para mayores, bancos de madera, fuentes de agua potable, laberintos, quiosco de bebidas, alquiler de hamacas, fuente de agua pulverizada, mejora de accesos al aparcamiento y reserva de espacio para ferias, mercadillos solidarios, etc.

4,265 M€

O2.
Acceso directo desde la plaza al metro, zona comercial y cultural, aseos públicos y aparcamiento, permitiendo la entrada de luz natural.
Mejora de las condiciones del aparcamiento, destinando su sótano 3 a residentes.
Se propone situar al final del eje de Gran Vía un hito, una gran pieza de carácter escultórico.

12,675 M€

O3.
Actuación sobre las calzadas y reordenación del tráfico, atemperándolo y dándole fluidez. Se reduce la superficie de calzadas en 13.880 m2 destinándose a uso peatonal y zonas verdes.
Se apuesta por la recuperación de los niveles y rasantes de 1968, anteriores a la última reforma, que permiten una "natural" continuidad entre la Plaza y la calle Bailen, Jardines de Sabatini y Plaza de Oriente. El soterramiento de la circulación en este tramo del eje Ferraz Bailen permite la creación de un nuevo e importante Salón Urbano que comunica libre de obstáculos la Plaza de Oriente con La Plaza de España

11,650 M€

O4.
Pabellón ligero e integrado en el parque de uso Cultural y Social, con biblioteca librería y préstamo de libros. Espacio exterior reservado para la lectura.

0,810 M€

O5.
Piscina Municipal, vasos de 50 m, chapoteo y de recreo, ocupando la calzada de la calle Irún. Su condición de atalaya permite unas magnificas vistas.
Cubierta ligera y deslizante que permite su apertura en verano.

3,525 M€

O6.
Guardería Municipal, en relación con el jardín. Posible instalación de centro de día para la tercera edad.

0,900 M€

O7.
Mejora de accesos y acondicionamiento de la plaza de Cristino Martos, facilitando el flujo peatonal entre la Plaza de España y el Centro Cultural Conde Duque.

0,860 M€

O8.
Carril bici y urbanización de la calle de los Reyes y la calle San Ignacio de Loyola

0,780 M€

TOTAL Presupuesto de Contrata 34,763 M€

JUSTIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS

a. Una nueva ordenación de la movilidad

La propuesta persigue aplicar un modelo de movilidad en el que se priorizan los recorridos peatonales, en bici y el transporte público, atemperando y racionalizando el tráfico privado.
Se han aumentado sensiblemente la anchura de las aceras, se han ampliado los pasos de cebra, dando la prioridad a la rasante y al pavimento peatonal.
La relación de prioridad que se establece en los cruces es la siguiente: peatón, ciclista y vehículo privado.
Se establece una red completa de recorridos ciclistas.
Se abre la estación del metro hacía el espacio central de la plaza, mejorando su accesibilidad y dotándola de visibilidad y protagonismo en la nueva ordenación.
Se reduce el volumen de trafico de paso por la plaza y la anchura de las calzadas. Por otra parte se ha reducido la complejidad de las intersecciones facilitando la fluidez del tráfico. Se favorece el trafico de salida frente al de entrada en la ciudad.
Al eliminar los desniveles se asegura la accesibilidad universal.
La recuperación de las rasantes de 1968, antes de la última reforma permite un transito peatonal y ciclista sin fracturas ni barreras entre la Plaza y todo su ámbito sur; calle Bailen, Jardines de Sabatini, Plaza de Oriente, Templo de Debod, Parque del Oeste y Madrid Río.
Se peatonaliza el recorrido entre la Plaza de España y la de los cubos.
Se proyectan escaleras mecánicas para salvar el desnivel entre la calle de la Princesa y la Plaza de Cristino Marcos, que permitirán mejorar el enlace entre la Plaza y el Centro Cultural Conde Duque.
Se modifica el trazado de la calle de los Reyes para incluir en ella un carril bici de uso exclusivo.
Se ha realizado un estudio muy detallado del nudo Bailen/Ferraz con la Cuesta de San Vicente, que permite la prioridad del uso peatonal, con una natural convivencia con un tráfico muy atemperado y sin cruces conflictivos.

b. Una nueva concepción del espacio público y del paisaje urbano

Se devuelve a la Plaza su carácter estancial, de esparcimiento y convivencia ciudadana.
Se plantea un espacio homogéneo, permeable y accesible. Con un diseño unitario y en relación con el existente el la Gran Vía.
Exento de elementos inútiles que producen discontinuidades y polución ambiental.
Se amplían los limites de la plaza extendiéndolos hasta la plaza de Oriente, el Templo de Debod.
Al eliminarse el giro que baja de Gran Vía a la Cuesta de San Vicente, el tráfico y el orden suponen proponen un dialogo más amable en el eje Gran Vía – Princesa.
Se limpia y favorecen las visuales del monumento a Cervantes. Respecto al Instituto de Minas se restablece su relación natural con respecto al plano de apoyo.
Delante del Edificio España se ensancha la acera y se dispone de una promenade arbolada.
Se mantiene casi la totalidad del arbolado existente incrementándose el numero de árboles de los 436 actuales hasta los 650.

c. Sostenibilidad y criterios ambientales

La propuesta aplica en su diseño criterios de autosuficiencia y sostenibilidad tanto ambiental como económica, socila y cultural.
Se extiende e integra los espacios verdes de la plaza en todo su entorno, fuera de sus límites. Suponiendo un amplio espacio en el que se favorece la biodiversidad, la resilencia, suponiendo adecuadas consecuencias para la calidad del aire y la salud de las personas.
Se ha estudiado y cuidado las conexiones entre la Plaza y Madrid Río que permite conectar el control de la ciudad con una importante sucesión de espacios verdes y de carácter natural.
Mediante el control y reducción de las superficies pavimentadas y el aumento del arbolado se limitan los efectos nocivos de isla de calor.
Se prevé la mayor cantidad posible de suelo permeable.
En el diseño se tendrá en cuenta los criterios del ecodiseño, la certificación FSC y la utilización de materiales locales, reciclables y de bajo impacto ambiental, así como su ciclo de vida.
Se tendrá también en cuenta la optimización del consumo de energía y el mínimo mantenimiento.

d. Usos y actividades

Mejora de sus condiciones como espacio estancial y de esparcimiento. Introducción de nuevas actividades y dotaciones; juegos infantiles, espacio reservado para mascotas, circuito de fitness para mayores, bancos de madera, fuentes de agua potable, laberintos, quiosco de bebidas, alquiler de hamacas, fuente de agua pulverizada, mejora de accesos al aparcamiento y reserva de espacio para ferias, mercadillos solidarios, etc
Se proyecta un pabellón ligero de uso Cultural y Social, además una piscina con tres vasos y Guardería.
La actual Área Comercial se remodela y se incluyen usos Culturales y Aseos Públicos.

e. Otros objetivos generales

Se define con claridad el espacio público y paisaje urbano.
Que propone una integración entre lo global y las partes.
Se proponen 8 etapas para la realización del proyecto.
Se atiende escrupulosamente a las determinaciones del Pliego del Concurso.

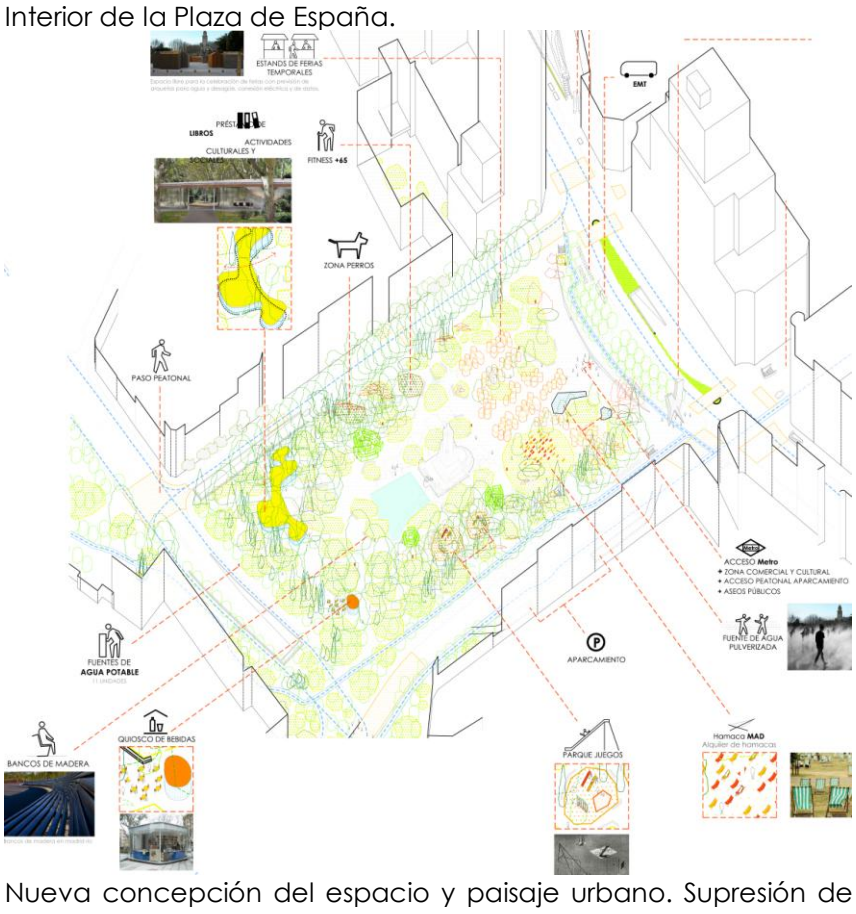
SUPERFICIES

Ámbito de intervención prioritaria	70.450 m2
Peatonal. Estancial y circulaciones	41.100 m2
Zonas Verdes (sin incluir arbolado)	12.660 m2
Pabellón Cultural y Social	460 m2
Fuentes y estanques	955 m2
Guardería	600 m2
Calzada	14.675 m2

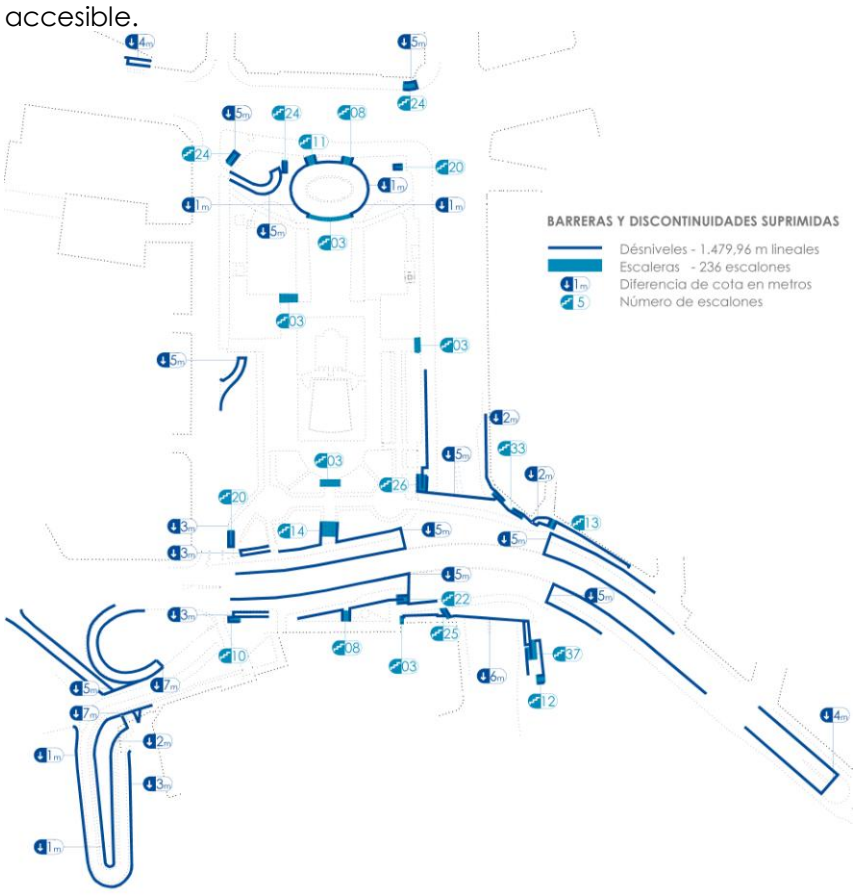
1968

diluir los límites, evitar las discontinuidades y más verde.

O1.
Interior de la Plaza de España.



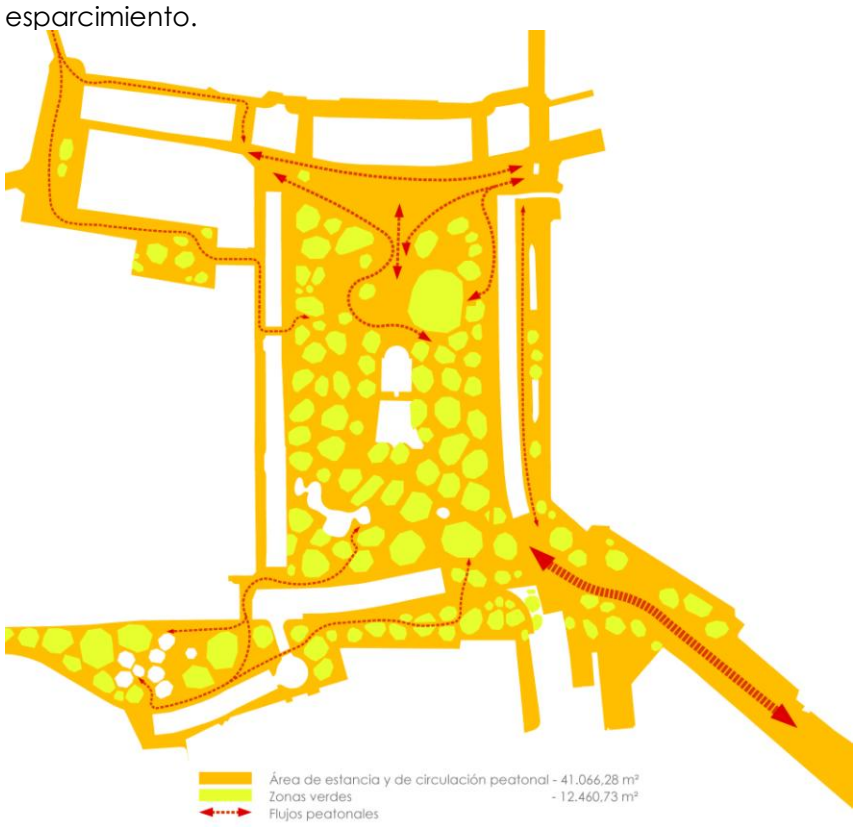
Nueva concepción del espacio y paisaje urbano. Supresión de desniveles, se eliminan 1,5 Km de desniveles, barreras y discontinuidades en la plaza y su ámbito de actuación, se quitan 236 escalones. Proponiendo un espacio abierto continuo y accesible.



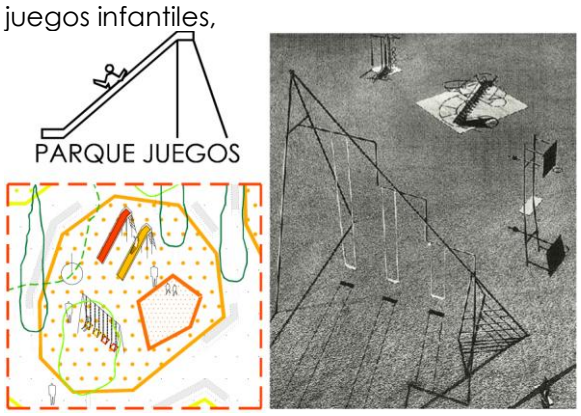
Mejora del arbolado y nuevas áreas verdes.
Se plantan 231 nuevos árboles.

ARBOLADO	Actual (ud.)	Propuesta (ud.)
Tilo	0	**231**
Acer	2	2
Calocedro	9	4
Catalpa	29	29
Cedro	19	19
Almez	1	1
Cercis	3	3
Arizónica	70	70
Ligustro	20	20
Liquidámbar	12	12
Magnolia	15	15
Cinamomo	1	1
Morera	1	1
Olivo	28	28
Picea abies	3	3
Picea sp	1	1
Pino	11	11
Plátano	153	153
Platycladus	14	14
Chopo	1	1
Pruno	1	1
Encina	3	3
Robinia	3	3
Sófora	10	10
Tuya	2	2
Palmera	10	10
Olmo	1	1
Olmo pumila	7	7
Olmo sp	2	2
Desconocida	2	2
Rhus	2	2
TOTAL	436	**650**

Mejora de sus condiciones como espacio estancial y de esparcimiento.

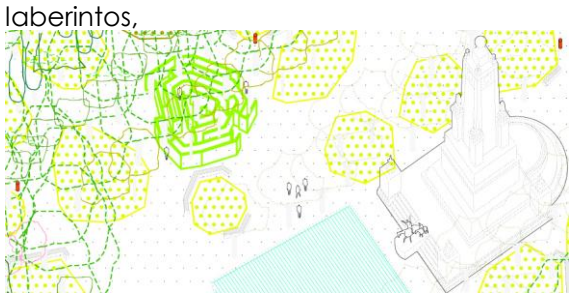


Introducción de nuevas actividades y dotaciones;
juegos infantiles,



espacio reservado para mascotas,
circuito de fitness para mayores,
bancos de madera,

fuentes de agua potable,
laberintos,



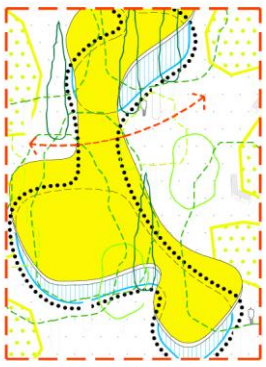
quiosco de bebidas,

alquiler de hamacas en pradera solárium de 1000 m2 y con un sistema de gestión semejante a biciMad,

1968

diluir los límites, evitar las discontinuidades y más verde.

Pabellón ligero e integrado en el parque de uso Cultural y Social, con biblioteca librería y préstamo de libros. Espacio exterior reservado para la lectura.



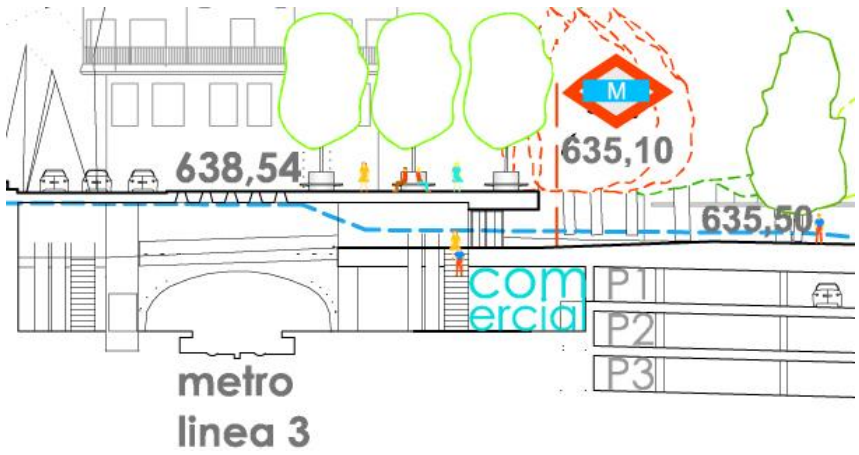
fuente de agua pulverizada,

mejora de accesos al aparcamiento

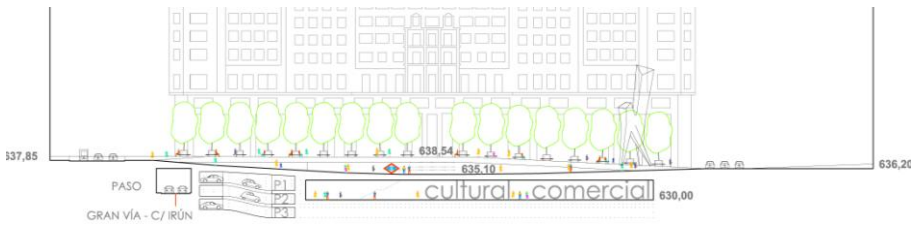
y reserva de espacio para ferias, mercadillos solidarios, etc.

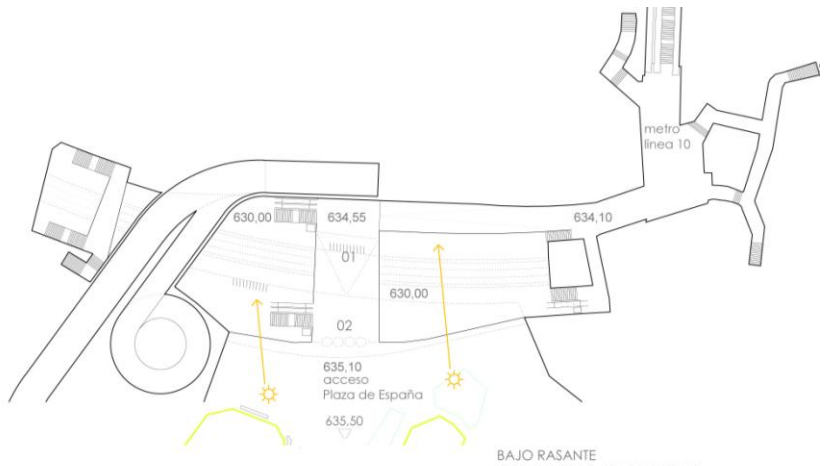
Espacio libre para la celebración de ferias con previsión de arquetas para agua y desagüe, conexión eléctrica y de datos.

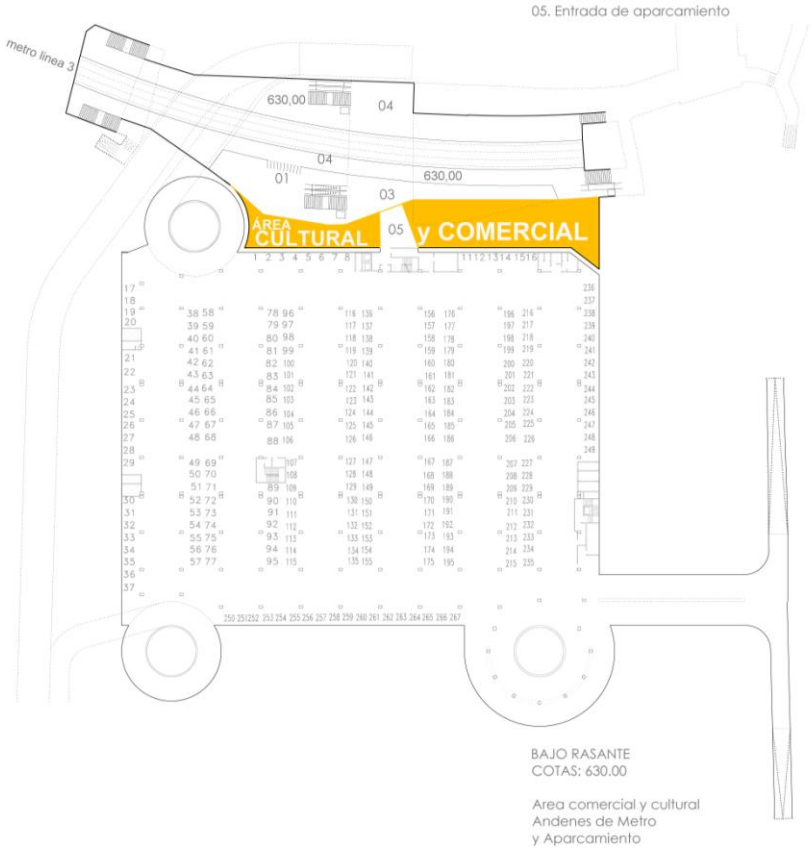
O2.
Acceso directo desde la plaza al metro, zona comercial y cultural, aseos públicos y aparcamiento, permitiendo la entrada de luz natural.
(la línea de trazos azul es el nivel actual del terreno)



Mejora de las condiciones del aparcamiento, destinando su sótano 3 a residentes.



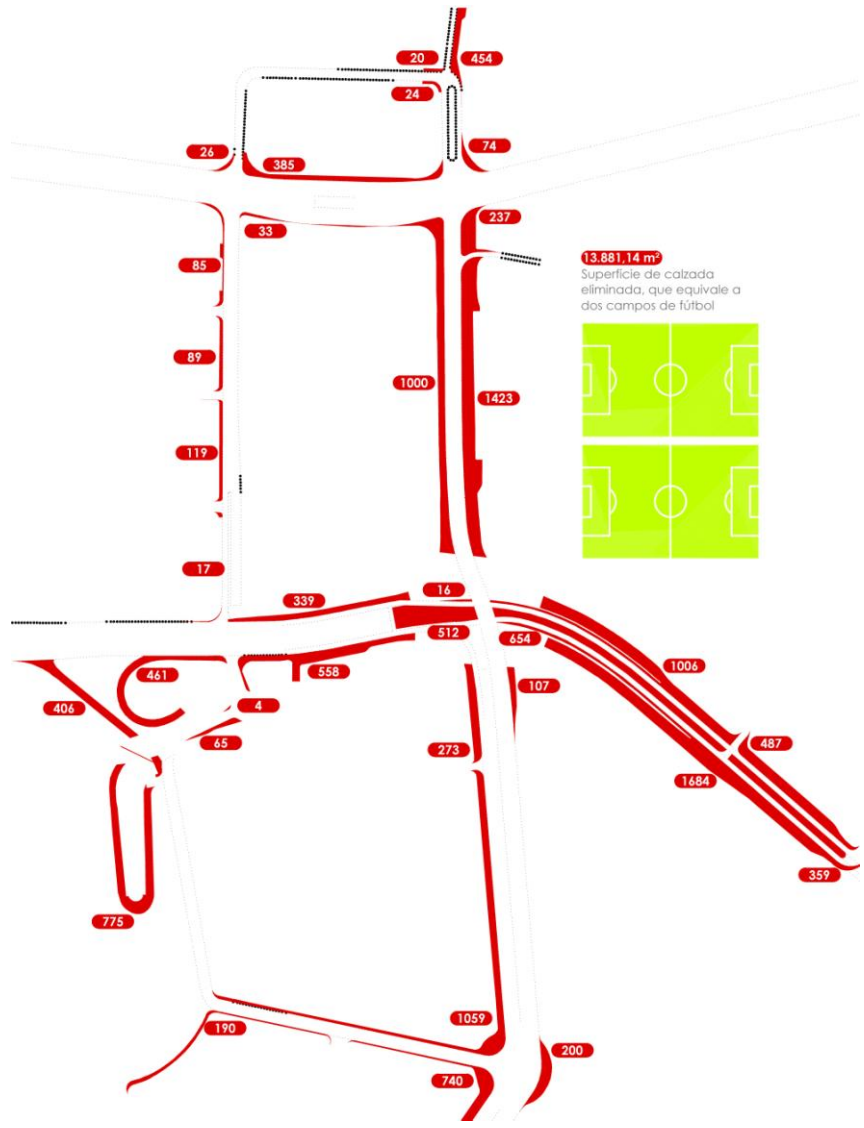


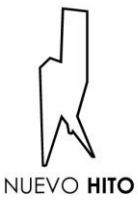


Como complemento a la operación se propone situar al final del eje de Gran Vía un hito, una gran pieza de carácter escultórico.

1968

diluir los límites, evitar las discontinuidades y más verde.



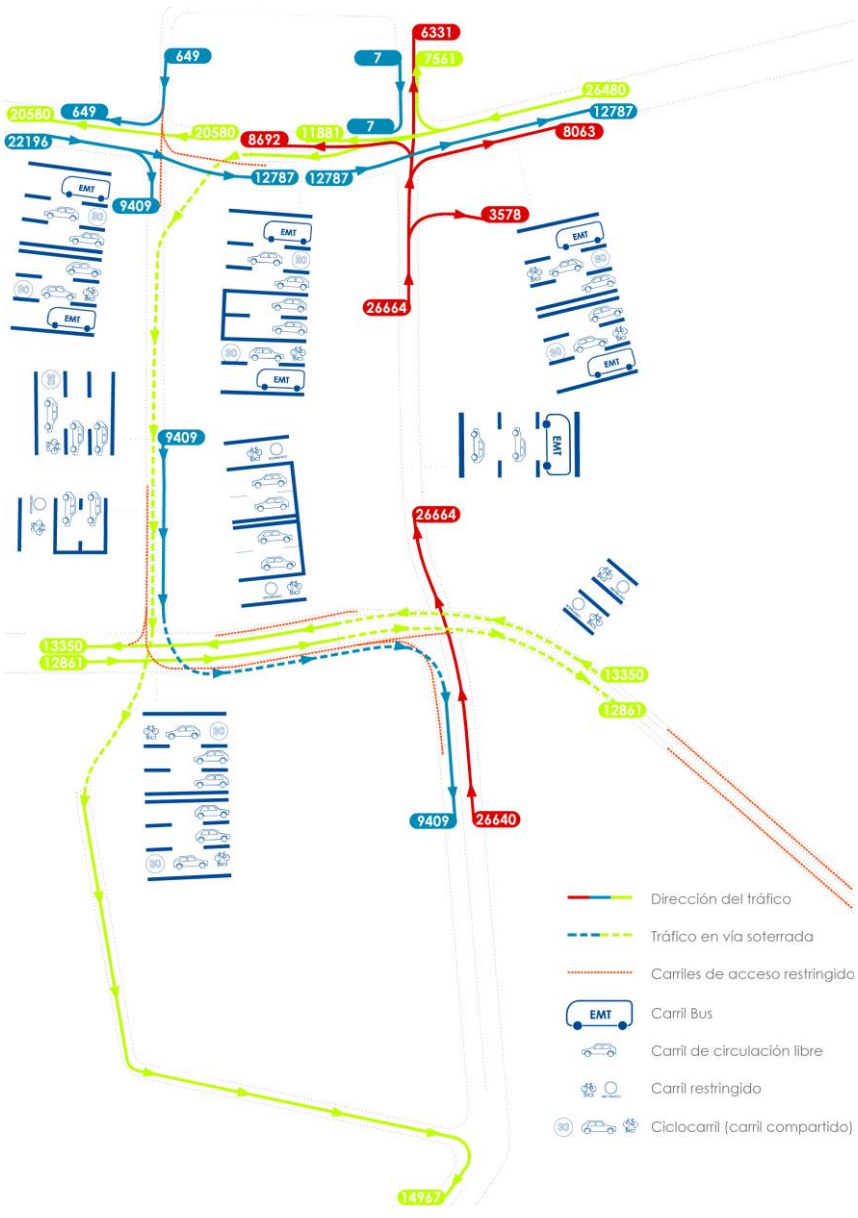


NUEVO **HITO**

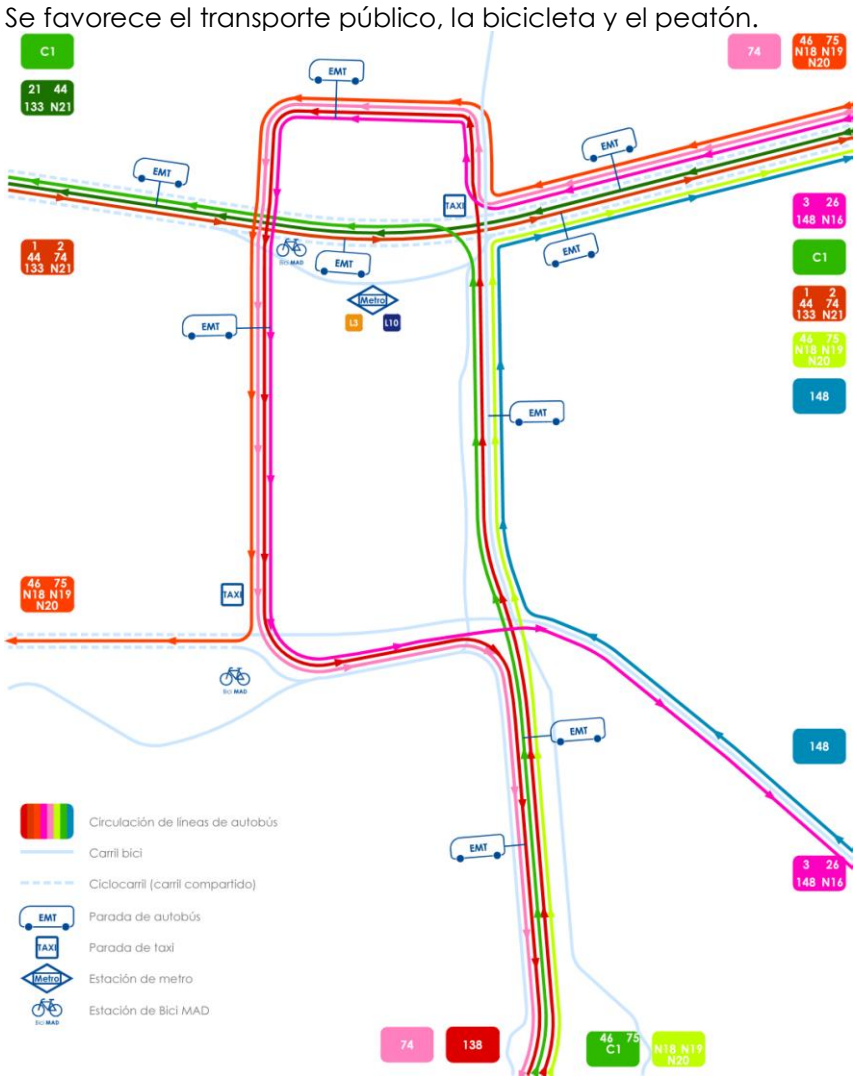
Cloud Gate _Anis KApoor

Cuboid Balloon _Junya Ishigami

O3.
Actuación sobre las calzadas y reordenación del tráfico, atemperándolo y dándole fluidez.



Se favorece el transporte público, la bicicleta y el peatón.

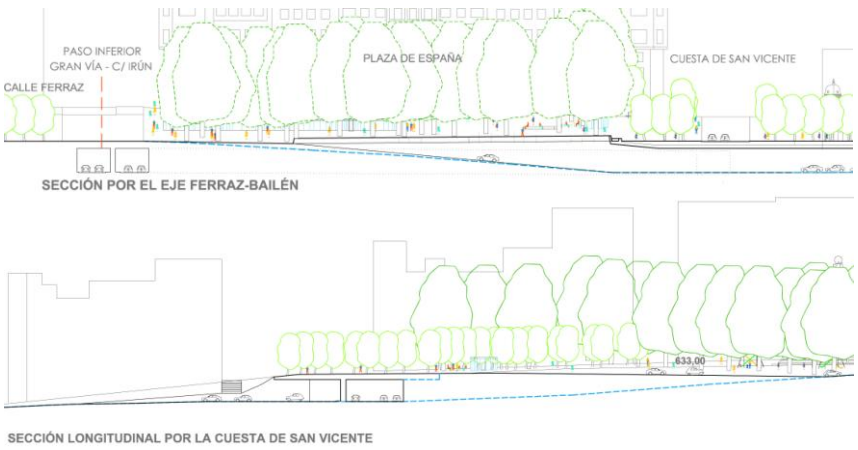


Se reduce la superficie de calzadas en 13.880 m2 destinándose a uso peatonal y zonas verdes.

Se apuesta por la recuperación de los niveles y rasantes de 1968, anteriores a la última reforma, que permiten una "natural"

continuidad entre la Plaza y la calle Bailen, Jardines de Sabatini y Plaza de Oriente.

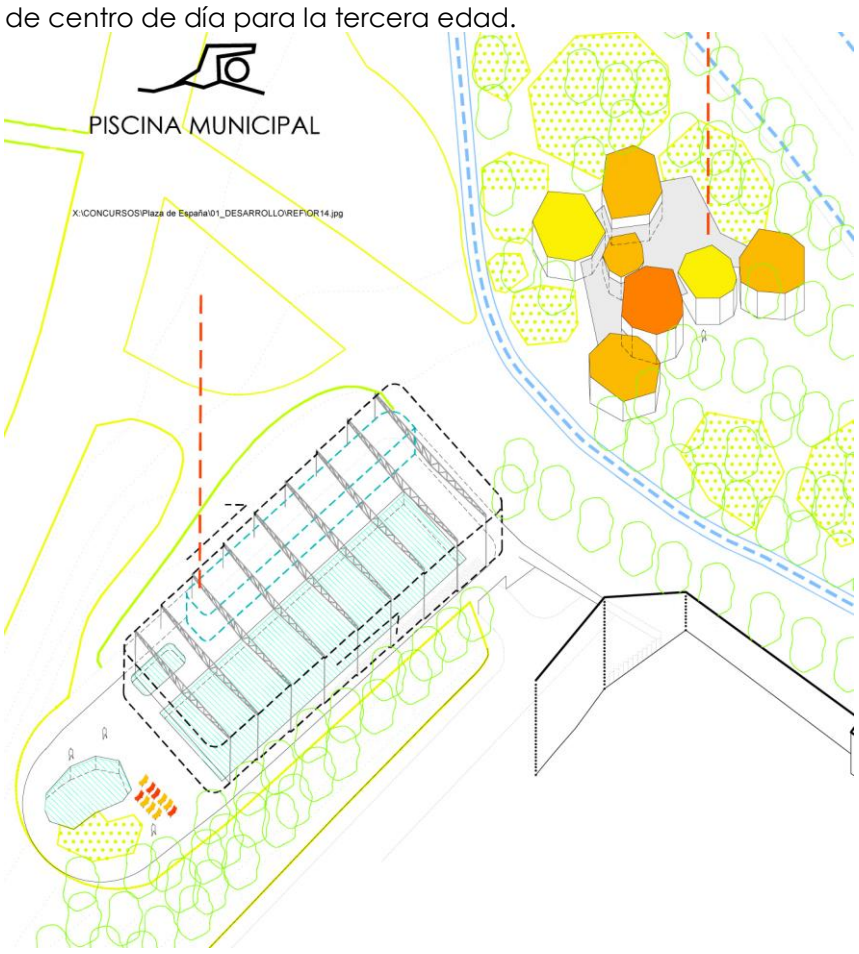
El eje de circulación Ferraz Bailen se soterra, enlazándolo con el túnel de la plaza de Oriente, la Cuesta de San Vicente se deja en tres carriles que discurren a nivel en sentido Gran Vía.



El soterramiento de la circulación en este tramo del eje Ferraz Bailen permite la creación de un nuevo e importante Salón Urbano que comunica libre de obstáculos la Plaza de Oriente con La Plaza de España

O5.
Piscina Municipal, vasos de 50 m, chapoteo y de recreo, ocupando la calzada de la calle Irún. Su condición de atalaya permite unas magnificas vistas.
Cubierta ligera y deslizante que permite su apertura en verano.

O6.
Guardería Municipal, en relación con el jardín. Posible instalación de centro de día para la tercera edad.



O7.
Mejora de accesos y acondicionamiento de la plaza de Cristino Martos, facilitando el flujo peatonal entre la Plaza de España y el Centro Cultural Conde Duque.

O8.
Carril bici y urbanización de la calle de los Reyes y la calle San Ignacio de Loyola

1968

diluir los límites, evitar las discontinuidades y más verde.