

Tras 28 años de constantes disputas, el área de afección de la estación de Chamartín sigue siendo, a día de hoy, un auténtico agujero negro en el urbanismo de Madrid. La ciudad se corta y se divide en dos mitades en el norte, afectando a los vecinos de ambas lindes y al conjunto de ciudadanos de Madrid en su día a día.

Aquí es donde empieza este trabajo, estudiando esta zona y proponiendo soluciones urbanísticas a la gran herida que aún está por cerrar en el norte de la ciudad, un tema de rabiosa actualidad y continua reflexión entre los arquitectos del país.

Tras una primera parte propositiva de la parte urbana, se desarrolla una pieza arquitectónica cuyo programa viene determinado del primer análisis, tras la detección de la falta de programa Deportivo de carácter público en un radio de 1.5 km. El volumen se compone de tres elementos claros, el primero un parque en la parte baja, con multitud de pistas deportivas y programa cultural totalmente público. El Segundo elemento, dos bandas de pabellones deportivos de carácter profesional destinados a los habitantes de la residencia deportiva de alto rendimiento situada en el centro de estas dos piezas, sirviendo de nexo de unión entre ellas. Por último, una torre que se levanta para acercar la escala del conjunto a las torres situadas al otro lado de la estación de Chamartín.

Los motivos que hacen interesante esta propuesta a mi juicio son:

- La actualidad y cercanía del tema a tratar, haciendo posible un análisis completo y directo.
- La mezcla de las distintas escalas que componen la carrera de arquitectura, interviniendo y proponiendo soluciones desde la escala macro de ciudad, hasta el detalle constructivo.
- El acercamiento de los niños de la zona al deporte de manera gratuita y atractiva, mostrando como ejemplo a profesionales del deporte en el mismo lugar, y dotando de programa público a una zona abandonada.
- Y por último la aplicación de la metodología BIM para la totalidad del proyecto arquitectónico encaminándolo así a los procedimientos de la práctica profesional.